

ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

The image displays four exterior views of the 2024 Toyota Mirai. The top-left view shows the front-left side of the car, highlighting its aerodynamic front end and the illuminated 'MIRAI' lettering on the front fender. The top-right view shows the front-right side, emphasizing the large, multi-spoke alloy wheels and the sleek headlight design. The bottom-left view shows the rear-left side, featuring the illuminated 'MIRAI' lettering on the rear fender and the distinctive rear light signature. The bottom-right view shows the rear-right side, highlighting the car's compact rear profile and the illuminated 'MIRAI' lettering. The car is shown in a dark color, likely Midnight Black Metallic, and is parked on a paved surface with a blurred background.

☒☐

มีนาคม 2569



บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎาานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร.โทรสาร 07 652 5595, 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)

ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ	โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ที่ตั้งโครงการ	ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

การมอบอำนาจ

- ☒ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- ☐ เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

มีนาคม 2569

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎาภิบาล ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร./โทรสาร 07 652 5595, 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

วันที่ 17 พฤศจิกายน 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา/ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล ประเภท สถาบันอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัย/หน่วยงานของรัฐ/บริษัทมหาชนจำกัด หรือบริษัทจำกัด บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอล่าง จังหวัดภูเก็ต ให้แก่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เพื่อ ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามคำขอเลขที่..... โดยมีผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดาและเจ้าหน้าที่ประจำ ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

ที่เป็นกรรมการบริหารของบริษัทมหาชน
หรือเป็นกรรมการผู้จัดการ หรือผู้จัดการของบริษัทจำกัด
หรือตำแหน่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร

เจ้าหน้าที่ประจำ

ลายมือชื่อ

นางสาววิราพรณ์ สันสทาน

นางสาวนิศาชล ใจซื่อดี

นายวุฒิชัย แซ่อ้อย

นายฉัตริน ละไม

นางสาวซาฟิรา มะฮูเซ็ง



นายกิตติธัช พุ่งเหียน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

กรรมการผู้จัดการ



บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษา จัดทำรายงาน ทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1. นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต)	(1) <u>วางแผนการศึกษา</u> (2) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>ทั้งระยะก่อสร้าง และดำเนินการ</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> (5) <u>ตรวจสอบรายงาน</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่น แนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	25	
2. นางสาวซาฟิรา มะอูเซ็ง วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา)	(1) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (2) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 127/17 หมู่ 2 ตำบลโละจุฑ อำเภอนำ จังหวัดนราธิวาส 96160 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัทอันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่น แนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	15	ซาฟิรา
3. นายกิตติธัช พึ่งเทียน วท.บ.วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์)	(1) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (2) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 3 ซอยนาใน 1 ถนนนาใน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83150 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่น แนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต 83000	15	

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษา จัดทำรายงาน ทั้งหมด	ลายมือชื่อ
4. นางสาวหงส์ฟ้า ใจแก้ว วทบ. เทคโนโลยีและการจัดการ สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต)	(1) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - ทรัพยากรกายภาพ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน) (2) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - ทรัพยากรกายภาพ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน)	ที่อยู่ปัจจุบัน : 29 หมู่ 8 ซอยธนเทพ ถนนเจ้าฟ้า ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83130 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่น แนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	15	นางหงส์ฟ้า
5. นางสาวอัสนีนา อาลี วทบ. อนามัยสิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยวลัยลักษณ์)	(1) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน) (2) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน)	ที่อยู่ปัจจุบัน : 71 ถนนจะปะเกีย อุทิศ ตำบลสะเตง อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา 95000 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัทอันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่น แนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	15	นางอัสนีนา
6. นางสาวบัณฑิตา น้ำสงวน วทบ. สิ่งแวดล้อมเพื่อความยั่งยืน (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตสุราษฎร์ธานี)	(1) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - ทรัพยากรชีวภาพ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน) (2) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - ทรัพยากรชีวภาพ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน)	ที่อยู่ปัจจุบัน : 64/135 ถนนเจ้าฟ้า ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัทอันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่น แนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000	15	นางบัณฑิตา

เหตุผลในการเสนอรายงาน

(✓) เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567 ข้อ 13.(1)(ค) การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยเรื่องการจัดสรรที่ดิน ที่มีจำนวนที่ดินแปลงย่อย 100 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 19 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่

() เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง

เมื่อวันที่(โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรี และเอกสารที่เกี่ยวข้อง)

() อื่นๆ (ระบุ)

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

(✓) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติ/อนุญาตจาก คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ตและเทศบาลตำบลศรีสุนทร กำหนดโดยพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2546 และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่ มาตรา 21

() รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากมติคณะรัฐมนตรี

() รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

() รายงานนี้เป็นโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

() อื่นๆ (ระบุ)

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

(✓) ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ
() เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว (ระบุวันที่ และรายละเอียดโดยสังเขป และคำสั่งทางปกครอง (ถ้ามี))
() เปิดดำเนินโครงการแล้ว

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อ วันที่ 17 พฤษภาคม 2568





แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๒/๒๕๖๗

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามกฎหมายการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



623311e5

Signed by
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
Office of Natural Resources and Environmental Policy and
Planning



เงื่อนไขที่ผู้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

(๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น

(๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย

(๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเองหรือกระทำการใดที่แสดงให้เห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วน จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้อื่นนั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร

(๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติประสบการณ์ หรือภาระความรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน

(๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม

(๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง

(๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน ไม่มี





ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑ ๙ ๕ ๘

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ ๐ มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์
ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ AEI-SPS. 03/2568
ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๘

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๓๗ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๙

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยข้างวัด
ศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน
เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ๑๔๑ แปลง และแปลง
สาธารณูปโภค มีเนื้อที่ ๒๕-๓-๙๖.๔๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศ
สำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘

ลงวันที่...

ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือ
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ รัตติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัชฎาภิบาล ซอยม่วงอุทิศ
ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000

AEI-SPS. 03/2568

15 กันยายน 2568

093-1516359	
สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 19154	วันที่ 18 ก.ย. 2568
เวลา 10.31	ผู้รับ ศติ

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ป่าลัมวิลล์ ศรีสุนทร
ฉบับหลัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ป่าลัมวิลล์
ศรีสุนทร ฉบับหลัก จำนวน 1 เล่ม
2. แผ่น CD-ROM รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
ป่าลัมวิลล์ ศรีสุนทร ฉบับหลัก จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล
อินเตอร์เนชันแนล จำกัด ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) โครงการ
จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ป่าลัมวิลล์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอลา
งา จังหวัดภูเก็ต ประเภทจัดสรรที่ดิน ขนาดกลาง เพื่อจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 141 แปลง มีเนื้อที่ทั้งหมด
25-3-96.40 ไร่ หรือ 41,585.60 ตารางเมตร

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE)
เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
กรรมการผู้จัดการ



Handwritten signature

เรื่อง ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๑๗ วันที่ 7 ม.ค. 2569
เวลา 11.02 ผู้รับ นว



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1079 วันที่ 26 ม.ค. 2569
เวลา 13.40 น. ผู้รับ กศมว

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๕๓๓

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนเจ้าฟ้า ภก ๘๓๐๐๐

๒๒ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๓๕๗๐
ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดิน มีจำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย ๑๔๑ แปลง และแปลงสาธารณูปโภค มีเนื้อที่ ๒๕-๓-๙๖.๔๐ ไร่ จัดทำรายงานโดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘

108 27/1/21
14.01 kpt

/เมื่อวันศุกร์...

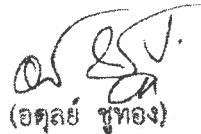
(นายสมชาย ใจดี)
1๐๘๖ 1 กค

เมื่อวันศุกร์ที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท อันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทรต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายกองเอก



(อตุลย์ ชูทอง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

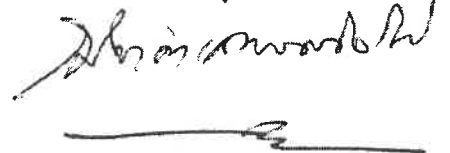
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

เรียน ผอ.งานกลุ่มงานอาคาร



นายสิทธิชัย ปิตินสุวาน

ผอ.กปผ.

27 มี.ค. 2569

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 1/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลด์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดินสุภาลัย ปาล์มวิลด์ ศรีสุนทร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ซอยข้างวัดศรีสุนทร ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดิน จำนวน 141 แปลง แบ่งเป็น บ้านเดี่ยว จำนวน 95 แปลง บ้านแฝด จำนวน 46 แปลง บนโฉนดที่ดินเลขที่ 49586 เลขที่ดิน 188 มีเนื้อที่ทั้งหมด 25-3-96.40 ไร่ หรือ 41,585.60 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลด์ ศรีสุนทร อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ</p>	<p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 2/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจงให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง และ ดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 3/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริบ จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 4/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างที่ได้รับความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ไปเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร 2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร 4. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนเทศบาลตำบลศรีสุนทร เจ้าของครุฑเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ 5. เจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาต้องตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพสภาพอาคารดั้งเดิมข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และเทศบาลตำบลศรีสุนทร เพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหายตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ 	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 5/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน จัดให้มีแอ่งล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก มีลักษณะเป็นแอ่งคอนกรีต เพื่อชะล้างตะกอนดินไม่ให้ติดไปกับล้อรถและจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (ผังบริเวณช่วงก่อสร้างของโครงการ ดังรูปที่ 1 และผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 2) 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียน - ความคงทนแข็งแรงของรั้ว - แอ่งล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริหาร

เดือนธันวาคม 2568

หน้า 6/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>- จัดให้มีแอ่งล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อชะล้างตะกอนดินไม่ให้ติดไปกับล้อรถและจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดินทราย ที่ตกหล่น</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	<p>1. จัดให้มีรั้วก่อดิน สูง 2.50 เมตร โดยเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือ มีความยาวประมาณ 150 เมตร ทิศใต้มีความยาวประมาณ 155 เมตร ทิศตะวันออก มีความยาวประมาณ 263 เมตร และทิศตะวันตก มีความยาวประมาณ 250 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการและเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ โดยจัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- เรื่องร้องเรียน</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย</p>	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 7/102

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน และการ ชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>3. ในการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำฝน และท่อระบายน้ำ เป็นต้น จะต้องทำแผ่นกันดิน (Sheet Pile) และทำเหล็กค้ำยัน (Bracing) ขณะที่ทำการขุดดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>4. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว (รางเปิด) พร้อมบ่อพักน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน บ่อดักมูลฝอย/ดักตะกอนชั่วคราว ขนาด 776.97 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (บ่อหน่วงน้ำเดียวกับช่วงดำเนินการ) เพื่อดักตะกอนดินในระยะก่อสร้างไม่ให้ชะล้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในบ่อดักตะกอน และรางระบายน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และตะกอนดินไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. หลีกเลี่ยงการปรับพื้นที่ในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน และตะกอนดินไหลลงสู่ถนน สาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนดังกล่าวโดยเร็ว</p>	<p>ทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>1. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง ในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยพนักงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</p> <p>2. การก่อสร้างต้องดำเนินการตามหลักวิชาการที่ถูกต้อง มีการควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญ ความสามารถเฉพาะด้านนั้นๆ และการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) เป็นต้น</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้าง</p> <p><u>วิธีการ</u> - การฝึกซ้อมการอพยพเพื่อให้เกิดความเข้าใจและ</p>	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 8/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิด เหตุการณ์จริง <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - จัดให้มีการซ้อมอพยพอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
1.4 คุณภาพอากาศ	<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อ เจ้าหน้าที่ของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงในตำแหน่งที่ บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน จัดทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน <p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อม เบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ติดตั้งระบบตรวจวัด และบันทึกฝุ่นประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายสัญลักษณ์ และป้าย ประกาศบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง - ตรวจวัดค่า TSP, PM₁₀ และ CO <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ ของป้ายสัญลักษณ์ และ ป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 9/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>มาตรการด้านการเตรียม และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้ที่ได้รับฝุ่นมากที่สุด 2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>มาตรการด้านการเดินรถ และใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 3. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 4. วางแผนเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเคารพธงชาติ และเวลาเลิกเรียนของเด็กนักเรียน 5. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและหนาแน่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM₁₀ ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ติดป้ายสัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัด 2 สถานี คือภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณวัดศรีสุนทรทางด้านทิศใต้ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ และป้ายประกาศบริเวณ 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท

เดือนธันวาคม 2568

หน้า 10/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีการจัดการสารเคมีตามเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ขุดดินและพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> ไม่ขนส่งดินในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดความแออัดของรถบนถนน โดยจะทำการขนส่ง 2 ช่วงเวลา ได้แก่ ช่วงเช้าเวลา 10.00 น.-12.00 น. และช่วงบ่ายเวลา 13.00 น.-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้น และห้ามขนส่งดินในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่โครงการ ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ ใช้น้ำฉีดพรมถนนในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดทำรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 	<p>พื้นที่ก่อสร้างทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด TSP และPM₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์) และรายงานผลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด CO ทุกเดือนเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย</p>	

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 11/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารชั้นเดียว และอาคาร 2 ชั้น และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง</p> <p>4. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต แต่ในกรณีที่ต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมากเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่เศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>7. ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณวัดศรีสุนทร ทางด้านทิศใต้ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่ยกเสาเข็มฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์) รายงานผลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</u></p> <p>1. กันล้อมอาคารด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง</p>	<p>น้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์) และรายงานผลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 12/102

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> 2. กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจาย หรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำ หรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด 4. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ต้องทำในพื้นที่ปิดล้อมหรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. มีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ฉีดล้างล้อรถทุกชนิดด้วยน้ำก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้างเพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และไม่ให้น้ำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง 		
1.5 เสียง และการสั่นสะเทือน	<p>ก. เสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มที่อยู่ในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง โดยสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 27 dB(A) 3. ดำเนินการก่อสร้างรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ โดยมีความสูง 2.50 เมตร ก่อนเริ่มการก่อสร้างงานฐานรากอาคาร ทั้งนี้ เพื่อใช้เป็นแนวกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) ลดการแพร่กระจายของเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ติดตั้งผนังกันเสียงที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 47 dB(A) เช่น ระบบผนังที่ใช้โครงคร่าวโลหะตัวซี 74 มิลลิเมตร และตัวยู 76 มิลลิเมตร ผนังยิปซัมมาตรฐาน 15 มิลลิเมตร 2 ชั้นไม่บุฉนวนหรือวัสดุอื่น 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง L_{max} L_{90} และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง</p>	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>เทียบเท่า ความสูง 3 เมตร บริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการทั้งสี่ด้าน</p> <p>5. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม อุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตัดเหล็ก งานเจีย เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>7. กำหนดเวลาทำงานก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยให้หยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนให้ทำเฉพาะในช่วงเวลา 09.00 น. - 17.00 น. ทั้งนี้ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานเกินกว่า 17.00 น. ซึ่งจะต้องเป็นงานที่ต้องทำต่อเนื่องเฉพาะงานเทปูน และคอนกรีตฐานรากเท่านั้น แต่ต้องไม่เกิน 19.00 น. และต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยหลังเวลา 20.00 น. ต้องไม่มีคนงานก่อสร้างปฏิบัติงานหรืออยู่ในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของอุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดัง เป็นต้น</p> <p>9. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีไม้สุม การทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>10. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรอแล้วห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p>	<p>โดยทั่วไป และเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- แรงสั่นสะเทือน</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย L_{max} L_{90} และเสียงรบกวน</p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน</p>	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกฤษ จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 14/102

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระบะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>11. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>12. ตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดศรีสุนทร ทางด้านทิศใต้ซึ่งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ระบะก่อสร้างฐานรากทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาที่เจาะเสาเข็ม หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์) โดยเปรียบเทียบกับ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป และเปรียบเทียบกับ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ข. แร่งสั่นสะเทือน</p> <p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบ และถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยัน ความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือการก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง และความสั่นสะเทือนใน ระดับสูงพร้อมกัน</p> <p>4. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของ เครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน</p>	<p>เพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร กรณีผลกระทบต่อ ฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความ สั่นสะเทือนที่ได้รับกรณีไม่ ทราบความถี่และอาจเกิดการ สั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้อง ไม่เกิน 0.197 นิ้วต่อวินาที หรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐาน รากอาคาร</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ตรวจวัด 2 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก และ บริเวณวัดศรีสุนทรทางด้าน ทิศใต้</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดเสียงระบะก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 15/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีการขุดคูตามแนวเขตที่ดินรอบพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อคงประสิทธิภาพในการป้องกันแรงสั่นสะเทือนได้ตลอดเวลา เพื่อลดคลื่นความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงโครงการ</p> <p>6. หากพบว่าอาคารใกล้เคียงเกิดรอยร้าวหรือเกิดความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ทางโครงการจะต้องเร่งทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม โดยจะต้องทำความเข้าใจกับเจ้าของอาคารให้มีความชัดเจน</p> <p>7. ในช่วงที่มีการเจาะทดสอบเสาเข็มหรือช่วงที่มีการเจาะเสาเข็มระยะแรก หากพบว่าส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงทำให้อาคารแตกร้าวหรืออาจส่งผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารข้างเคียง หรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับความเดือดร้อน โครงการจะต้องพิจารณาหาแนวทางแก้ไขหรือเปลี่ยนวิธีการวางฐานรากอาคารให้ส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>9. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทิศใต้ของบริเวณวัดศรีสุนทร ในช่วงก่อสร้างฐานรากทุกวัน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิ้วต่อวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</p>	ฐานรากทุกวัน และรายงานผล ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่เจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 16/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลด์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ เท่านั้น ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่เป็นการรบกวนสัตว์ป่าที่อยู่ในบริเวณอื่น ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช หรือเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษทางอากาศที่จะส่งผลกระทบต่อสัตว์ในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ห้ามคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ ล่านกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเด็ดขาด 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ จำนวน 5 ห้อง คิดเป็นคนงาน 20 คน ต่อ 1 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ลงสู่ท่อบ่อซึม และปล่อยให้ซึมดินต่อไป 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตกค้างของสิ่งปฏิกูล <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประสานเทศบาลตำบล 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 17/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		ศรีสุนทร หรือบริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาตจากเทศบาล ตำบลศรีสุนทร เข้ามาทำการ สูบลึงปฏิภูมในพื้นที่โครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อเกรอะของระบบบำบัด น้ำเสียห้องสัมคนงานก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนใน ถังบำบัดน้ำเสียทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ol style="list-style-type: none"> ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567 และพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 เป็นต้น วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องควบคุมความสูงของอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากเจ้า พนักงานท้องถิ่น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเทคโนโลยีที่มีศักยภาพและมีประสิทธิภาพเข้ามาใช้ควบคุมการก่อสร้าง 	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - รูปแบบอาคารของโครงการ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบและควบคุมการ ก่อสร้างอาคารให้เป็นไป ตามรูปแบบที่ได้รับอนุญาต <u>สถานที่ดำเนินการ</u>	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือน ธันวาคม 2568
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ในทุกขั้นตอน ตั้งแต่การวางแผนไปจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งปัจจุบันเทคโนโลยีที่ใช้ในอุตสาหกรรมการก่อสร้างมีความพัฒนาและมีความก้าวหน้าสามารถนำมาใช้ได้จริงอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น โดรน (Drones) การพิมพ์ภาพ 3 มิติ (3D printing) เทคโนโลยีแบบจำลองข้อมูลอาคาร (Building Information Modeling : BIM) อุปกรณ์อัจฉริยะ (Smart devices) และเทคโนโลยีความเป็นจริงเสมือน (Virtual reality : VR) เป็นต้น 4. ต้องจัดให้มีสถาปนิกประจำโครงการ เพื่อตรวจสอบแบบแปลน และกำกับให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้างของโครงการ ควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบและเป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่ภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบอาคารตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
3.2 การใช้น้ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ 1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.04 วัน และต้องจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.03 วัน และต้องจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่าปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 1 ใน 3 จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที 4. ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ หากพบมีการรั่วซึมหรือชำรุดให้รีบทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 5. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า 6. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของอ่างเก็บน้ำใช้และถังน้ำสำรองหากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ถังน้ำใช้และก๊อกน้ำ - ป้ายรณรงค์การใช้น้ำ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถัง น้ำใช้และก๊อกน้ำ - ความสมบูรณ์ของป้าย รณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังน้ำใช้และก๊อกน้ำ - บริเวณติดป้ายรณรงค์การ ใช้น้ำ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)		<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบถึงน้ำใช้และก๊อกร น้ำ ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายรณรงค์ทุก สัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมอย่างเพียงพอ และถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับเจ้าหน้าที่ และคนงาน 100 คน จำนวน 5 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 60 มิลลิกรัม/ลิตร ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ประสานเทศบาลตำบลศรีสุนทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วมเพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> น้ำทิ้งหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย 4 พารามิเตอร์ ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอย ทั้งหมด (Total Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางขนาด พ.ศ. 2567 ข้อ 4 อาคารอยู่อาศัยประเภท ก. ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 21/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว (รางเปิด) เพื่อรองรับน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 776.97 ลูกบาศก์เมตร 2. ตรวจสอบตะกอน และขุดลอกตะกอนดินในบ่อพักน้ำชั่วคราวและรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อประสิทธิภาพในการเก็บกักน้ำในกรณีฝนตก 3. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำในรางระบายน้ำชั่วคราว 4. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างอาคารในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินลงสู่ท่อระบายน้ำ 5. ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก บ่อหน่วงน้ำและบ่อพักน้ำ จะต้องกองไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดคลุมหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมและมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่นราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันน้ำฝนชะล้างดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 6. ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง สิ่งปฏิกูลลงท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการปิดกั้นท่อระบายน้ำสาธารณะ 7. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการทุกวันเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการและทางระบายน้ำสาธารณะ 8. ขณะปรับพื้นที่และก่อสร้างอาคารผู้รับเหมาจะต้องไม่วางหรือกองวัสดุก่อสร้างหรือเศษไม้ขี้หวางทางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกโครงการ 9. เก็บกวาดดินทราย และเศษวัสดุที่ตกหล่นบนถนนหน้าที่ตั้งโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดินทราย ไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เศษมูลฝอยและตะกอน บริเวณบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอย <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษมูลฝอยและปริมาณตะกอน บริเวณบ่อพัก ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ ไม่ให้มีอุดตัน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำและบ่อดักมูลฝอย <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกทุก 6 เดือน (กรณีในช่วงฤดูฝนให้เพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดเดือน 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		ละ 1 ครั้ง) ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง โดยจัดไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ติดต่อประสานงานจากเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่นบริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น และเก็บมูลฝอยที่ตกหล่นใส่ถังมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขนครั้งต่อไป 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กรณีที่พบว่า ถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้ตกค้าง - ประสานงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด เก็บมูลฝอยต่างๆ บริเวณโครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ตั้งโครงการให้เห็นชัดเจน 2. การขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เครื่องจักรต่างๆ ขึ้นส่วนอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นต้น ให้ดำเนินการขนส่งหลัง 20.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้ถนน แต่ทั้งนี้ ต้องเป็นเพียงการขนส่งเครื่องมือในการก่อสร้างเท่านั้น 3. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. ถึง 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด 	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพรถบรรทุก - สภาพถนนบริเวณหน้าโครงการ - ความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือน 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 24/102

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 คน คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนซอยข้างวัดศรีสุนทร และบริเวณถนนซอยข้างวัดศรีสุนทรที่เชื่อมต่อกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพระษัตรี)</p> <p>6. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>7.อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร</p> <p>8. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>9. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะในซอยข้างวัดศรีสุนทร</p> <p>10. กำชับพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและกวดขันพนักงานไม่ให้ใช้สารกระตุ้นที่ออกฤทธิ์ต่อระบบประสาท และห้ามดื่มสุราหรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน</p> <p>11. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>12. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>13. ติดป้ายเตือนให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง</p> <p>14. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ</p>	<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ดูแลสภาพถนนบริเวณหน้าโครงการหากชำรุดเสียหาย อันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสี การสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรรมการบริษัท

SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

เดือนธันวาคม 2568

หน้า 25/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>15. ติดข้อความประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</p> <p>16. ในระหว่างการก่อสร้าง หรือหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่าถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนซอยข้างวัดศรีสุนทรมีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่านถนนสาธารณะประโยชน์ และถนนซอยข้างวัดศรีสุนทร</p> <p>17. พิจารณาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาพื้นที่สำหรับก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้างให้อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรจากการขนส่งคนงานก่อสร้างทั้งในช่วงเช้าและช่วงเย็น</p> <p>18. ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ โดยจะติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน และอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้อยู่อาศัยบริเวณรอบพื้นที่โครงการ รวมถึงผู้ที่สัญจรผ่านหน้าพื้นที่โครงการ</p>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ถนนหน้าโครงการบริเวณที่ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรถบรรทุก ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการทุกครั้งที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง</p> <p>2. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน และถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน เป็นต้น</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p><u>ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า</u></p>	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายศรีษ จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 26/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี หรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p>4. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน และมีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าตามมาตรฐาน</p> <p>6. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองใช้ในโครงการ กรณีไฟตก เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากสายส่งที่ใช้ร่วมกับพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- การตรวจสอบทั่วไป</p> <p>- สภาพอุปกรณ์ และการต่อสายไฟฟ้า</p> <p>- เซอร์กิตเบรกเกอร์</p> <p>- ขั้วต่อหรือจุดต่อสาย</p> <p>- การระบายอากาศในห้องไฟฟ้า</p> <p>- การระบายอากาศและท่อไอเสียสำหรับห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <p>- แบตเตอรี่</p> <p>- การปรับปรุง แก้ไข เพิ่มเติม หรือซ่อมบำรุง</p> <p>- การตรวจอื่น ๆ ที่สามารถพบได้จากตรวจสอบด้วยสายตา เช่น การป้องกันการสัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้า และการต่อลงดิน เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ
(นายกฤษ จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 27/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 (มยผ. 4501-51) <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้า ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะต้องระบุ ชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยแก่ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแล ควบคุมความประพฤติของคณงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีการประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง</p> <p>6. ก่อนเริ่มการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการทราบถึงขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างอาคาร และแจ้งให้ประชาชนทราบว่าหากมีการร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ จะสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร</p> <p>7. ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามี การแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที</p> <p>8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริงตลอดจนประสานงานกับผู้ที่มีความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขและยุติปัญหาความเดือดร้อนที่โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน</p>	<p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามี การแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร 	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกฤษ จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไข เพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ</p> <p>10. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานอย่างเคร่งครัด</p>	<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</u></p> <p>1) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน ซึ่งโครงการจัดไว้ จำนวน 5 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน ● จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง ● จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง ● จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง <p>2) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>3) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน อย่างน้อย 1 ครั้ง</p> <p>4) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน ดังนี้</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- สภาพอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>- อุปกรณ์ ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลสำหรับงานก่อสร้าง</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้</p>	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ● กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ ● ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นกำจัดแมลงสาบภายในรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน ● สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์ ● ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม <p>5) กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ และแมลงวัน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ-ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว ● ปิดล้อมบริเวณ โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างทำการรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป ● กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง ● สูดสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในที่ ● ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างจากบ้านพักคนงานก่อสร้างต่อชุมชนข้างเคียง</u></p> <p>1. กำหนดมาตรการกำกับดูแล และควบคุมคนงานไม่ให้รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการโดยจัดให้มี</p>	<p>ริบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท (นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>หัวหน้างานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ห้ามคนงานส่งเสียงดังจากการตีเสา รื้อถอนเสาเข็มหรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง (2) ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต (3) ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต (4) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด (5) ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก (6) รมัตรีวังไม่ให้เศษวัสดุหล่นทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนใกล้เคียง <p>2. ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้</p> <p>3. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงานในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงาน</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการเกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ทำงานก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 น. - 17.00 น. สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนให้ทำเฉพาะในช่วงเวลา 09.00 น. - 17.00 น. แต่ในกรณีมีความจำเป็นต้องทำงานเกินกว่า 17.00 น. จะต้องเป็นงานที่ต้องทำต่อเนื่องเฉพาะงานเทพื้น และคอนกรีตฐานรากเท่านั้น แต่ต้องไม่เกิน 19.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องขอรับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยติดพื้นที่โครงการรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยหลังเวลา 20.00 น. ต้องไม่มีคนงานก่อสร้างปฏิบัติงานหรืออยู่ในพื้นที่โครงการ ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือ ให้มีความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล จัดให้มียาสามัญและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในอาคารสำนักงานชั่วคราว เพื่อให้การช่วยเหลือแก่คนงานที่ได้รับบาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาลใกล้เคียง จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง หรือเจ็บป่วยหนักส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอแก่จำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ซึ่งได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตากันเซวส์ชุด ถุงมือที่ 		

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 33/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตายายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อ ป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น</p> <p>8. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 6 ถัง และภายในบริเวณที่ คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>9. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบกรณี อุบัติเหตุหรือเหตุการณ์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมา ตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>12. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดย คุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดย วาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องดำเนินการหาแนวทางแก้ไข โดยทันที</p> <p>14. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม โดยติดตั้งไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้สะดวก 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 3. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความปลอดภัยและถูกต้องตามขั้นตอน 4. จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างทราบและระมัดระวังมากขึ้น 5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด 7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างทุกขั้นตอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนการก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขในการอนุญาตก่อสร้างของทางราชการ 8. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงาน 9. จัดทำตารางบันทึกตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องมือและอุปกรณ์การใช้งานต่างๆ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเกจวัดแรงดัน สลักซีลกันบ๊ีบ สายฉีดยึด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม และไม่ขึ้นสนิม หากพบชำรุดให้รีบเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 35/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมี แห้ง ABC ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
4.4 ทัศนียภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาด ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 3 เมตร ที่มีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ กันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้าง 3. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงานตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำทางเข้า-ออก ซึ่งปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก โดยใช้คอนกรีตปูบริเวณทางเข้า- ออกเพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถ และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง 5. ออกแบบรั้วชั่วคราวให้มีความสวยงามมีการติดตั้งแผ่นกราฟิกและใช้โทนสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม เหมาะสมกับบริบทของพื้นที่ บดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากกิจกรรมก่อสร้างของพื้นที่ก่อสร้าง 	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - ความคงทนของรั้วและ ผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบรั้วและผ้าใบให้ อยู่ในสภาพปิดทึบโดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบัง มลทัศน์ได้ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 36/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - รั้วและผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
4.5 การสาธารณสุข	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอย - รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและพนักงาน - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ใช้สารเคมี ที่ มีความ 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 37/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอน บ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและกำจัดแหล่ง ลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ - ตรวจสอบระบายน้ำ ไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษ อาหาร อดตัน - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงานก่อสร้างให้ สะอาดอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน/พื้นที่ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ - บ้านพักคนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการและพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้าง 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 38/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - กำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุงลาย ตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบรายงานน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 39/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 65 ตารางเมตร ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมโครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</p> <p>2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567 ดังรูปที่ 3 ผังแบ่งแปลงที่ดินและตำแหน่งบ้านแต่ละประเภทภายในโครงการ ดังรูปที่ 4 และผังระยะถอยร่นอาคารของโครงการ ดังรูปที่ 5)</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะถอยร่นของอาคาร - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นตามกฎหมายกำหนด - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หน้า 40/102



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน และการ ชะล้างพังทลายของดิน	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สวนหย่อม และสวนสาธารณะทั้งหมด 1,778.40 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน ทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน ตรวจสอบสภาพรั้วและแผ่นกันดิน (sheet pile) หากพบการชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจกับผู้พักอาศัยได้ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - สภาพรั้วและแผ่นกันดิน <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสมบูรณ์ เพื่อรักษาหน้าดิน <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - รั้วและแผ่นกันดินภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพรั้วและแผ่นกันดิน (sheet pile) ทุก 3 เดือนตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ
(นายศรีษ จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 41/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และ สึนามิ	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยจะได้อพยพได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย โดยติดแนบไว้กับสัญญาซื้อขายทุกหลัง จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการหรือนิติบุคคลจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลศรีสุนทร และสถานีตำรวจภูธรกลาง เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในโครงการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถอพยพได้อย่างทันท่วงที จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณสวนสาธารณะ มีพื้นที่ 180 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการ เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สามารถมองเห็นเส้นทางอพยพได้อย่างชัดเจน และหากป้ายชำรุดต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บริเวณติดตั้งแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ</p>	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 42/102

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง จัดให้มีรั้วทึบ สูง 2.50 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการสัญจรของรถ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,778.40 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นปืป ต้นกันเกรา ต้นจิกทะเล ต้นอินทนิลน้ำ และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งเชิงนิเวศและนันทนาการ โดยเป็นไม้ยืนต้น 450.80 ตารางเมตร รวมทั้งยังช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ ลดการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้า และลดอุณหภูมิบริเวณโดยรอบโครงการได้ จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพถนนภายในโครงการ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการ หากชำรุดต้องซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนให้สะอาด เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถนนภายใน 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 43/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		โครงการทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สี เขียวทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจร บนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ความสมบูรณ์ของป้าย เตือน “ดับเครื่องยนต์ทุก ครั้ง ขณะจอดรถ”</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ ของป้ายเตือน “ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะ จอดรถ” หากขึ้นสนิมหรือ ชำรุด ต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- บริเวณที่มีการติดป้าย “ดับเครื่องยนต์ ทุกครั้ง”</p>	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)		ขณะจ่อรถ” <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<ol style="list-style-type: none"> ออกแบบอาคารโดยใช้โชนสีที่ไม่โดดเด่นและให้มีความกลมกลืนกับธรรมชาติข้างเคียง จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,778.40 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 1,478.38 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 450.80 ตารางเมตร โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพ สวยงามและหากมีต้นไม้ ได้รับเสียหายหรือตายต้อง ปลูกใหม่ทดแทนทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สี เขียวทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 45/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้เปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น เพื่อให้ระบบสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน 3. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัด 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันสิ่งปฏิกูลไหลล้นปนเปื้อนออกสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ● น้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 46/102

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		<p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ใช้วิธีตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทั้งตามประกาศ กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทั้ง จากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 ข้อ 3 (ข) ที่ดินจัดสรรที่ รังวัดแบ่งแปลงย่อยเพื่อ จำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 499 แปลง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัด ● น้ำทิ้งหลังการบำบัด <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวิเคราะห์น้ำเสียก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 47/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)		ทุกๆ 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ไม่ก่อสร้าง ต่อเติมหรือตัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เว้นแต่การดำเนินการดังกล่าวได้รับอนุญาตให้ดำเนินการได้ตามกฎหมาย จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารของโครงการ <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ตรวจสอบอาคารให้เป็นไป ตามแบบที่ได้รับอนุญาต <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - อาคารภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร
3.2 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ต่อแปลงที่ดิน สามารถสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน 2. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์น้ำประปา และระบบท่อน้ำส่วนกลาง ก๊อกน้ำส่วนกลาง ให้อยู่ในสภาพดี เหมาะสมแก่การใช้งานเพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกัน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาดของถังเก็บน้ำ - ความสมบูรณ์ของท่อน้ำใช้	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หน้า 48/102



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	การปนเปื้อนของน้ำใช้ 3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ 4. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ บริเวณสำนักงานนิติบุคคลและพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปีก่อนน้ำทุกครั้งหลังใช้งาน เป็นต้น (ผังระบบน้ำภายในโครงการ ดังรูปที่ 6)	<u>วิธีการตรวจวัด</u> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของท่อน้ำใช้ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานตลอดเวลา เพื่อลดการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถังเก็บน้ำดี - ท่อน้ำใช้ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของท่อน้ำใช้ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย</u> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะกรอง-ไร้อากาศ (Anaerobic Filter) (ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร/แปลง) 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 40 ลิตร แต่ละหลัง หลังละ 1 ชุด เพื่อดักไขมันและเศษอาหารไม่ให้ไหลปนไปกับน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น 3. จัดให้มีการระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดเติมอากาศผ่านตัวกลาง (Aeration Fixed Film Process)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ● น้ำน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อเดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 49/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	<p>ขนาด 150 ลูกบาศก์เมตร อยู่ใกล้อาคารสโมสร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD₅) เท่ากับ 30 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) และปริมาณสารแขวนลอย เท่ากับ 40 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร)</p> <p>4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถูพลาสติก เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลงและเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</p> <p>5. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม อยู่ใกล้อาคารสโมสร ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>6. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแต่ละหลัง และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็มเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</p> <p>8. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของผู้พักอาศัย</p> <p>9. เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลจัดจ้าง บริษัทที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญเกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อตรวจสอบสม่ำเสมอ ในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอด</p>	<p>Solids)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน 	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 50/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	<p>ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>10. เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลจะต้องจัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลบตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> <p>11. เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลจะต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535</p> <p>(ฝั่งตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ ดังรูปที่ 7)</p>	<p>ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 ข้อ 3 (ข) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 499 แปลง</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ● น้ำทิ้งหลังการบำบัด <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	

ลงชื่อ
(นายกริบ จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 51/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนขนาด 776.97 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อ ค.ส.ล.ขนาด 0.60 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) ที่มีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย ขนาด 1x1 เมตร ที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ความลาดชัน 1:500 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน 3. จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน เดือนละ 1 ครั้ง และเมื่อพบว่าภายในท่อ/รางระบายน้ำ หรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาด โดยเฉพาะช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บมูลฝอย และดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด 5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน และในช่วงฤดูฝนเพิ่มความถี่ในการขุดลอกอย่างน้อยทุก 1 เดือน หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตันเพื่อรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำและหน่วงน้ำฝนของโครงการ (ผังตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝน และระบบระบายน้ำฝนของโครงการ ดังรูปที่ 8) 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ - สภาพของท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ การทรุดแตก รั่วซึม อุดตัน <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำในโครงการไม่ให้อุดตัน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและขุดลอกทำความสะอาด - ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำภายในโครงการ 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยในโครงการ - ท่อระบายน้ำ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุก 1 เดือน) ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. รมรงคให้ผูพักอาศัยลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผูพักอาศัยทิ้งมูลฝอยให้เป็นทีและเป็นเวลา เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน 2. นิติบุคคลต้องรับผิดชอบในการรวบรวม และนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตราย 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของที่พักมูลฝอยรวม - ความสมบูรณ์ของถังมูล 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 53/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>จากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวันที 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำมูลฝอยที่รวบรวมไว้ ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมทุกๆ 3 เดือน</p> <p>3. ก่อนนำมูลฝอยไปทิ้งบริเวณที่พิกมูลฝอยรวมภายในโครงการ ผู้พักอาศัยจะต้องใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>4. จัดให้มีไม้พุ่มที่ดอกมีกลิ่นหอม เช่น ต้นโมก สูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร บริเวณที่พิกมูลฝอยรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นจากมูลฝอย</p> <p>5. จัดให้มีผนังอิฐฉาบปูนเรียบสูง 1.50 เมตร จำนวน 2 ด้าน อีกด้านหนึ่งใช้รั้วโครงการสูง 2.50 เมตร เป็นแนวปิดล้อมบริเวณจุดพิกมูลฝอยรวม เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพและป้องกันสัตว์คุ้ยเขี่ยมูลฝอย</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดถังพิกมูลฝอยรวม พื้นที่วางถังพิกมูลฝอย และถนนภายในโครงการไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น รวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยรวมหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</p> <p>7. โครงการ หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรร ต้องประสานงานจากเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยให้กับพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ติดตั้งป้ายบริเวณที่พิกมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าถังพิกมูลฝอย ได้แก่ “ที่พิกมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ที่พิกมูลฝอยทั่วไป” “ที่พิกมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ที่พิกมูลฝอยอันตราย”</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนมูลฝอย และผู้ที่สัญจรเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้รบกวนหรือกีดขวางการเข้า-ออกของรถภายในโครงการ</p>	<p>ฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้ายบริเวณที่พิกมูลฝอย <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดที่พิกมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และหากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที - ประสานงานจากเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยของโครงการ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 	

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 54/102

ลงชื่อ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>10. เจ้าของบ้านพักอาศัยต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการนำมูลฝอยไปทิ้งบริเวณที่พักมูลฝอยรวม</p> <p>11. โครงการ หรือนิติบุคคลบ้านจัดสรรรณรงค์ ส่งเสริมให้ผู้อยู่อาศัยมีส่วนร่วมในการหมักขยะอินทรีย์เป็นปุ๋ย เพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยและภาระการจัดเก็บของเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลศรีสุนทร</p> <p>12. จัดให้มีรางระบายน้ำขนาดกว้าง 0.10 เมตร ลึก 0.10 เมตร และมีความลาดเอียง 1:200 จากจุดพักมูลฝอย เพื่อรองรับน้ำชะมูลฝอยและน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด เพื่อไหลไปยังบ่อแบ่งน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดต่อไป</p> <p>13. จัดให้มีการกำจัดพาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน บริเวณ จุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นกำจัดแมลงสาบภายในรอบบริเวณจุดพักมูลฝอยรวม ทุก 1 เดือน - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณจุดพักมูลฝอยรวม - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันบริเวณจุดพักมูลฝอยรวม 	<p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด เก็บมูลฝอยต่างๆ บริเวณโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายบริเวณที่พักมูลฝอย หากชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่พักมูลฝอยรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดห้องที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ 	

ลงชื่อ
(นายศรีข จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 55/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		ของป้ายบริเวณที่พิกมุล ฝอย ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย และผู้ที่สัญจรไปมา 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 3. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 5. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะประโยชน์ 6. ห้ามผู้พักอาศัยจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนซอยข้างวัดศรีสุนทรโดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจร 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจร <p><u>วิธีการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่มีการติดป้ายจราจรภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ

(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท

เดือนธันวาคม 2568

หน้า 56/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2551 (มยผ. 4501-51) ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า ให้เห็นชัดเจน จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน ในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตัวถังหม้อแปลง - การต่อลงดินของส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง - สารดูดความชื้น - ป้ายเตือนอันตราย - พื้นลานหม้อแปลง - เสาหม้อแปลง - การปรับปรุง แก้ไขเพิ่มเติม หรือซ่อมบำรุง - ตรวจสอบสภาพหม้อแปลง และการติดตั้ง <p>ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การตรวจสอบทั่วไป - พื้นที่ติดตั้ง - สภาพของอุปกรณ์และการต่อสายไฟฟ้า 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 57/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบอุปกรณ์ - เซอร์กิตเบรกเกอร์ และ แบตเตอรี่ - ขั้วต่อหรือจุดต่อสาย - การปรับปรุง แก้ไข เพิ่มเติม หรือซ่อมบำรุง - การตรวจอื่น ๆ ที่ สามารถพบได้ จาก ตรวจสอบด้วยสายตา เช่น การป้องกันการ สัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้า และ การต่อลงดิน เป็นต้น <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตามมาตรฐานงานติดตั้ง ไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการ และผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551 (มยผ. 4501-51) 	

ลงชื่อ (นายกริช จันทร์เจริญสุข) กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หน้า 58/102



ลงชื่อ (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบหม้อแปลงทุก 1 ปีตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ 	
3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระยะถอยร่นหรือช่องว่างระหว่างอาคารไม่ให้สิ่งกีดขวาง เพื่อป้องกันการบดบังลม และเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 2. เจ้าของอาคารจะต้องไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงหรือให้ชิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงของอาคารในโครงการ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อ 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 59/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การบดบังทิศทางลม และ การบดบังแสงแดดบริเวณ ข้างเคียง (ต่อ)	4. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,778.40 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นป๊อ กันเกรา จิกทะเล อินทนิลน้ำ และหญ้าม้าเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ โดยเป็นไม้ยืนต้น 450.80 ตารางเมตร	เดิมหรือดัดแปลงอาคารให้ มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิด ไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตาม แบบแปลนที่ได้รับอนุญาต - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญ งอกงามอยู่เสมอ และปลูก ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบความสูงของ อาคารทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สี เขียวทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	

ลงชื่อ
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 60/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>1. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องแจ้งผู้ซื้อบ้านจัดสรรที่ดินทราบว่า พื้นที่โครงการมีแนวเขตที่ดินกับวัดศรีสุนทร ซึ่งเป็นสถานที่ ประกอบพิธีกรรมทางศาสนา รวมถึงกิจกรรมตามประเพณี วัฒนธรรม และกิจกรรมประจำปีต่าง ๆ อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยในโครงการได้ ทั้งนี้ เพื่อป้องกันการร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นในอนาคต</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียงโครงการ</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- อาคารผู้พักอาศัยภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท

เดือนธันวาคม 2568

หน้า 61/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการ จำนวน 13 จุด รวม 27 ตัว เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ และบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่ผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ และพนักงานภายในโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรกลาง และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทร เป็นต้น 5. ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</u> <ol style="list-style-type: none"> 1.1 จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กล้องวงจรปิด (CCTV) - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องเสียต้องรีบซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p>	บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568

หน้า 62/102

ลงชื่อ

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า ซูเปอร์มาร์เก็ต ศรีสุนทร
ของบริษัท ซูเปอร์มาร์เก็ต จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>1.2 ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระหรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>1.3 จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>1.4 จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร</p> <p>1.5 จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. <u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u></p> <p>2.1 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2.3 จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ</p> <p>2.4 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>2.5 จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2.6 กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 	<p>- จัดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในโครงการ</p> <p>- สระว่ายน้ำ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ซูเปอร์มาร์เก็ต จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>2.7 กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2.8 ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้ง ต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p> <p>2.9 กำหนดให้ผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น</p> <p>3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพ น้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> 3.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.2 ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.3 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.4 ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.5 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.6 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.7 ความกระด้าง (Calcium Hardness) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 3.8 กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด 		

ลงชื่อกรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>3.9 คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.10 แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.11 ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.12 จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</p> <p>ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็วประกอบด้วย</p> <p>4.1 กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ</p> <p>4.2 อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ</p> <p>4.3 อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล</p> <p>4.4 ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</u></p> <p>1. สถานที่ตั้ง</p> <p>1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามา</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัทเดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 65/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> <p>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรั้วระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัด สระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสคิมเมอร์ควรต้องมีข้อกำหนด เกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิด ใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง ผนังเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำทำความสะอาดง่าย</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัทเดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณ ทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติม คลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ</p> <p>3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</p> <p>3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ให้บริการ ไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญ ในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน 		

ลงชื่อ กรรมการบริหาร เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 67/102

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน - กรดไฮยาดริก 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) <p>3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 ระดับ โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮยาดริกต้องตรวจหาค่ากรดไฮยาดริกด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม 		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 68/102

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>(Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต <p>3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมว่ายน้ำ <p>3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณส้วมว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในส้วมว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณส้วมว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - ห้ามทำส้วมว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่ส้วมว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>- วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p> <p>3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุไว้ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ อันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <p>5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม <p>5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออกซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผง 		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 71/102

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>ต่างๆ นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อ ป้องกันหนูด้วย</p> <p>5.3 จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการคัดแยกขยะและมีถังรองรับขยะแยกตามประเภท - มีถังรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะและบริเวณที่วางถังอยู่เสมอ - รวบรวมขยะจากถังรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่า เสียได้ง่าย - กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ <p>6. <u>การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</u></p> <p>6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของ ท้องถิ่น</p> <p>6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวนำไปล้าง ทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7. <u>การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</u></p> <p>7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท (มหาชน) เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวันและแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1 กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อื่นของสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <p>8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>9. เหตุรำคาญ</p> <p>ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท (มหาชน) เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง	<ol style="list-style-type: none"> ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการเป็นไปตามหมวด 1 แบบและวิธีการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบการป้องกันอัคคีภัย ของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณสวนสาธารณะ ใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ มีขนาดพื้นที่ 180 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย พนักงาน และเจ้าหน้าที่ ภายในโครงการ เท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที ห้ามก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างหรืออาคารอื่นใดบริเวณพื้นที่สีเขียวและพื้นที่จุดรวมพล ตลอดจนห้ามวางสิ่งกีดขวางบริเวณพื้นที่จุดรวมพลและบริเวณเส้นทางอพยพหนีภัยอันเป็นเหตุให้พื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่จุดรวมพลของโครงการลดลง หรือไม่สามารถใช้พื้นที่ได้อย่างสะดวกและมีประสิทธิภาพ ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการปฏิบัติตน หมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ และตำแหน่งจุดรวมพล โดยทำเป็นแผ่นพับประชาสัมพันธ์ หรือติดป้ายไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น อาคารสโมสร เป็นต้น ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลคำบลศรีสุนทร ให้ทราบทิศทาง 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ ดับเพลิงภายในโครงการ - สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเกจวัดแรงดัน สลัก ซิล คันปั๊พ สายฉีด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม และไม่ขึ้นสนิม หากพบชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที - ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ระบบเตือน และแบตเตอรี่ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่ตลอดเวลา 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง (ต่อ)	<p>ของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้สามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศรีสุนทร และสถานีตำรวจภูธรถลาง เป็นต้น</p> <p>10. เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลหมู่บ้านต้องจัดทำแผนที่ และเส้นทางอพยพหนีไฟติดไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบว่ากรณีที่เกิดเพลิงไหม้ตำแหน่งที่ตั้งบ้านของตนต้องอพยพไปในเส้นทางใด เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>(ผังเส้นทางหนีไฟและตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ ดังรูปที่ 9)</p>	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถึงดับเพลิงทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	
4.4 ทัศนียภาพ	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,778.40 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 1,477.18 ตารางเมตร โดยเป็นไม้ยืนต้น 450.80 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นปาล์ม ต้นกันเกรา ต้นจิกทะเล ต้นอินทนิลน้ำ และหญ้าม้าเลเซีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ</p> <p>2. ห้ามโครงการ เปลี่ยนแปลงหรือปรับปรุงการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ หรือก่อสร้างอาคารเพิ่มเติมที่อาจทำให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการลดลง และไม่ปฏิบัติตามเกณฑ์ที่กำหนด</p> <p>3. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มภายในโครงการ เพื่อบดบังมุมมองระดับสายตาของผู้ที่พบเห็น</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวในโครงการ <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูก 	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อกรรมการบริษัทเดือน มีนาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	หรือผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ 5. เลือกใช้สีที่อาคารเป็นสีเอิร์ธโทนเป็นโทนสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และเพื่อให้เกิด ความสบายตาแก่ผู้อยู่อาศัยโดยรอบ (ผังแสดงตำแหน่งสวนสาธารณะและสวนหย่อม 1-7 ภายในโครงการ ดังรูปที่ 10)	ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุก วันตลอดระยะดำเนินการ	
4.5 การประเมินผลกระทบด้าน ความเป็นส่วนบุคคล	1. จัดให้มีรั้วคอนกรีตความสูงประมาณ 2.50 เมตร เพื่อความเป็นส่วนตัวและป้องกันการมองเห็นจาก ภายนอกสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบังสายตาจากพื้นที่ภายนอกโครงการ เข้าภายในโครงการได้ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงาม อยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้น ใหม่ทดแทนโดยทันที 4. จัดให้มีผ้าม่านบริเวณหน้าต่าง และประตูกระจกของบ้านพักอาศัย เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของ ผู้ที่มองมาจากภายนอกอาคาร และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยภายในบ้านพักอาศัย 5. จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มเป็นแนวรั้วสูง 0.50 เมตร ตลอดแนวขอบเขตแปลงพื้นที่สวนสาธารณะ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพสวยงาม <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุก วันตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติ บุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อกรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริบ จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข	เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและสั่นสะเทือน ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านการจัดการมูลฝอย และด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวในโครงการ - ผู้พักอาศัย และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ - คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ และคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด - ความสะอาดของที่พักรวม - ความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย - ตรวจสอบสภาพของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และหากพบว่าชำรุด ให้ซ่อมแซม	บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>หรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 ข้อ 3 (ข) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายเกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 499 แปลง - สร้างทำความสะอาดห้องพักรวมผลรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอยเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน - ตรวจสอบความสมบูรณ์ 	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ของถึงมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอ และหากพบว่า ชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - บริเวณที่มีการติดป้าย จราจรภายในโครงการ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัด จำนวน 1 จุด - น้ำทิ้งหลังการบำบัด จำนวน 1 จุด - ที่พักมูลฝอยรวม - ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุก วันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพของป้าย สัญญาณจราจร ทุก 6 	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>เดือน ตลอดระยะ เวลา ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์เสียก่อน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขน มูลฝอย ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ ของถังมูลฝอย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หน้า 80/102



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดค่า TSP, PM ₁₀ และ CO	- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM ₁₀ ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection	- ตรวจวัด 2 สถานี คือ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก และ บริเวณวัดศรีสุนทรทางด้านทิศใต้ (ดังรูปที่ 11 และ รูปที่ 12)	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวัน ที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยตรวจวัด อย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุด สุดสัปดาห์ อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุด นักขัตฤกษ์) และรายงานผล ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ตรวจวัด CO ทุกเดือน และ รายงานผลทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 81/102

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง L_{max} L_{90} และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย L_{max} L_{90} และเสียงรบกวน	- ตรวจวัด 2 สถานี คือภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณวัดศรีสุนทรทางด้านทิศใต้ (ดังรูปที่ 11 และรูปที่ 12)	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์) และรายงานผลทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- แรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่	- ตรวจวัด 2 สถานี คือภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณวัดศรีสุนทรทางด้านทิศใต้ (ดังรูปที่ 11 และรูปที่ 12)	- ตรวจวัดทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุด	

ลงชื่อกรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 เสียงและแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)		เกิน 0.197 นิวตันวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร		นักختฤกษ์) และรายงานผลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
2.1 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> น้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 4 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางขนาด พ.ศ. 2567 ข้อ 4 อาคารอยู่อาศัยประเภท ก. ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ดังรูปที่ 11) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร จำนวน 3 ชุด เพื่อให้เทศบาลตำบลศรีสุนทร ส่งต่อมายัง สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีดติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
1.1 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> ● คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ จำนวน 2 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) ● คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมัน และไขมัน (Oil and Grease) 	- ใช้วิธีตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 ข้อ 3 (ข) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งแปลงย่อย เพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 499 แปลง	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด (ดังรูปที่ 13) - น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด น้ำเสียรวม จำนวน 1 จุด (ดังรูปที่ 13) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทุกๆ 3 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคล บ้านจัดสรร

ลงชื่อกรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การใช้ไฟฟ้า	หม้อแปลงไฟฟ้า - ตัวถังหม้อแปลง - การต่อลงดินของส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง - สารดูดความชื้น - ป้ายเตือนอันตราย - พื้นลานหม้อแปลง - เสาหม้อแปลง - การปรับปรุง แก้ไข เพิ่มเติมหรือซ่อมบำรุง - ตรวจสอบสภาพหม้อแปลงและการติดตั้งอื่น	- ตามมาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไป กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2551 (มยผ. 4501-51)	- หม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบหม้อแปลงทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคล บ้านจัดสรร
2. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
2.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย - คุณภาพในสระว่ายน้ำ ภายในโครงการ	- กล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องรับทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคล บ้านจัดสรร
	- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl ₂)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคล
	- ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	วิธี pH meter	- จุดลึก 1 จุด	- วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้	

ลงชื่อกรรมการบริษัท.....เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 85/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน.....
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)			- จุดต้น 1 จุด	สระมากที่สุด	บ้านจัดสรร
	- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด Total Coliform Bacteria	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มี ผู้ใช้สระมากที่สุด	
	- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มี ผู้ใช้สระมากที่สุด	
	- คลอรีน ที่ รวม กับ สาร อื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	- ค่าความเป็นด่าง(Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimetric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	- กรดไซยานูริก(Cyanuric Acid)	- วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	- คลอไรด์(Chloride)	- วิธี Argentometric Method	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	- แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric method	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด	
	- ไนเตรท (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction method	- จุดลึก 1 จุด - จุดต้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้ สระมากที่สุด	

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
หน้า 86/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- จุดลึก 1 จุด - จุดตื้น 1 จุด	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระมากที่สุด	
- มาตรการป้องกัน อุบัติเหตุที่เกิดจากการ ลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการชำรุดของพื้น ผนัง เกรตตัง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้อง จะต้องตรวจสอบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่ง ชัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากชัดพื้นที่ให้ ความสกปรกที่ MAIN DRAIN - ตรวจสอบ และบันทึกผลการล้างเกรตตัง โดย การถอดเกรตตังออกมาล้างฟักฟอก	- พื้น ผนัง เกรตตัง สระว่ายน้ำ น้ำในโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่ สกปรกมาก	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคล บ้านจัดสรร
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี สามารถใช้ งานได้ทันที ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อย กว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน	- สระว่ายน้ำในโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพดี และพร้อม ใช้งาน อย่างน้อยสัปดาห์ละ ครั้ง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคล บ้านจัดสรร

ลงชื่อกรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการป้องกัน อุบัติเหตุที่เกิดจากการ สั่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และเด็กอย่างละ 1 ชุด - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศ - หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - ตรวจสอบ ควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คนให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - สระว่ายน้ำภายในโครงการ - สระว่ายน้ำภายในโครงการ - สระว่ายน้ำภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 	

ลงชื่อกรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายศรีษ จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 88/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภลาภ ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท บริษัท ศุภลาภ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<p>สามารถให้การบูรณาการได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี หยั่งว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของสระว่ายน้ำมีการแตกร้าหรือไม่ รวมไปถึงพื้นกระเบื้องและป้ายบอกระดับความลึก ถ้าพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างของสระว่ายน้ำภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการกำกับดูแลและติดตามผลการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เป็นผู้รับรายงานฯ จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อกรรมการบริษัท.....เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
บริษัท ศุภลาภ จำกัด (มหาชน)

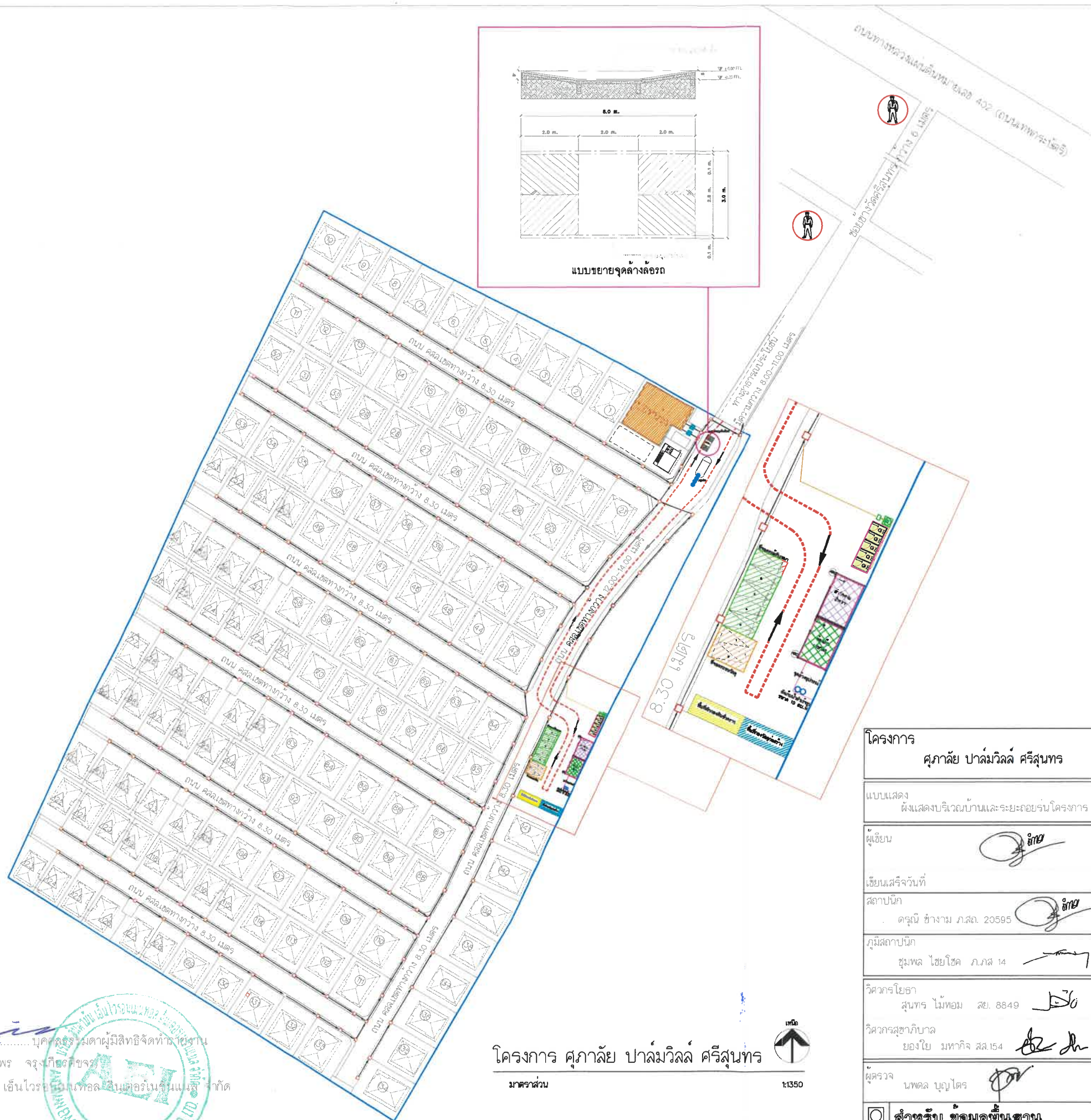


หน้า 89/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	ขอบเขตพื้นที่อาคาร
	แนวรั้วโครงการ
	พื้นที่ว่างเปล่า
	ห้องน้ำ จำนวน 5 ห้อง
	ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ลบ.ม. /บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
	ถังพักมูลฝอย 40 ลิตร
	ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร
	ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง
	พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง
	พื้นที่พักกองดินชั่วคราว
	สำนักงานชั่วคราว
	ห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง
	ที่จอดรถขนวัสดุ
	ที่จอดรถผู้รับเหมา
	จุดล้างล้อรถวัสดุก่อสร้าง
	บ่อพักน้ำ
	ท่อภายในโครงการ
	ตะแกรงดักขยะมูลฝอย
	บ่อหน่วงน้ำขนาด 776.97 ลบ.ม (บ่อเดียวกับช่วงดำเนินการ)
	เส้นทางเดินรถในช่วงก่อสร้าง
	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจร



รูปที่ 1 ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นางกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงกิจพิชิต)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

โครงการ ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

มาตราส่วน

1:1350

โครงการ	ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณ ช่างาม ภ.ส. 20595
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ส. 14
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส.154
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
<input checked="" type="checkbox"/>	สำหรับ ขัณภูมิพื้นที่

สัญลักษณ์	ข้อกำหนด	รายละเอียดโครงการ
<div style="background-color: #cccccc; width: 20px; height: 20px; display: inline-block;"></div> บริเวณที่ 5	ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 8 เมตร	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 70 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 46 แปลง มีความสูงตั้งแต่ 6.50-6.61 เมตร
<div style="background-color: #ffffcc; width: 20px; height: 20px; display: inline-block;"></div> บริเวณที่ 7	ต้องมิต่างที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50	มีที่ว่างน้ำซึมผ่าน 1,778.40 ตารางเมตร หรือร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง
	ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 25 แปลง มีความสูงตั้งแต่ 6.50-6.61 เมตร



ที่ถมลดหย่อนรวม
0-0-6.7
พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อทวงน้ำ
0-0-99.2
พื้นที่อาคารสโมสร และสระว่ายน้ำ
0-0-63.0

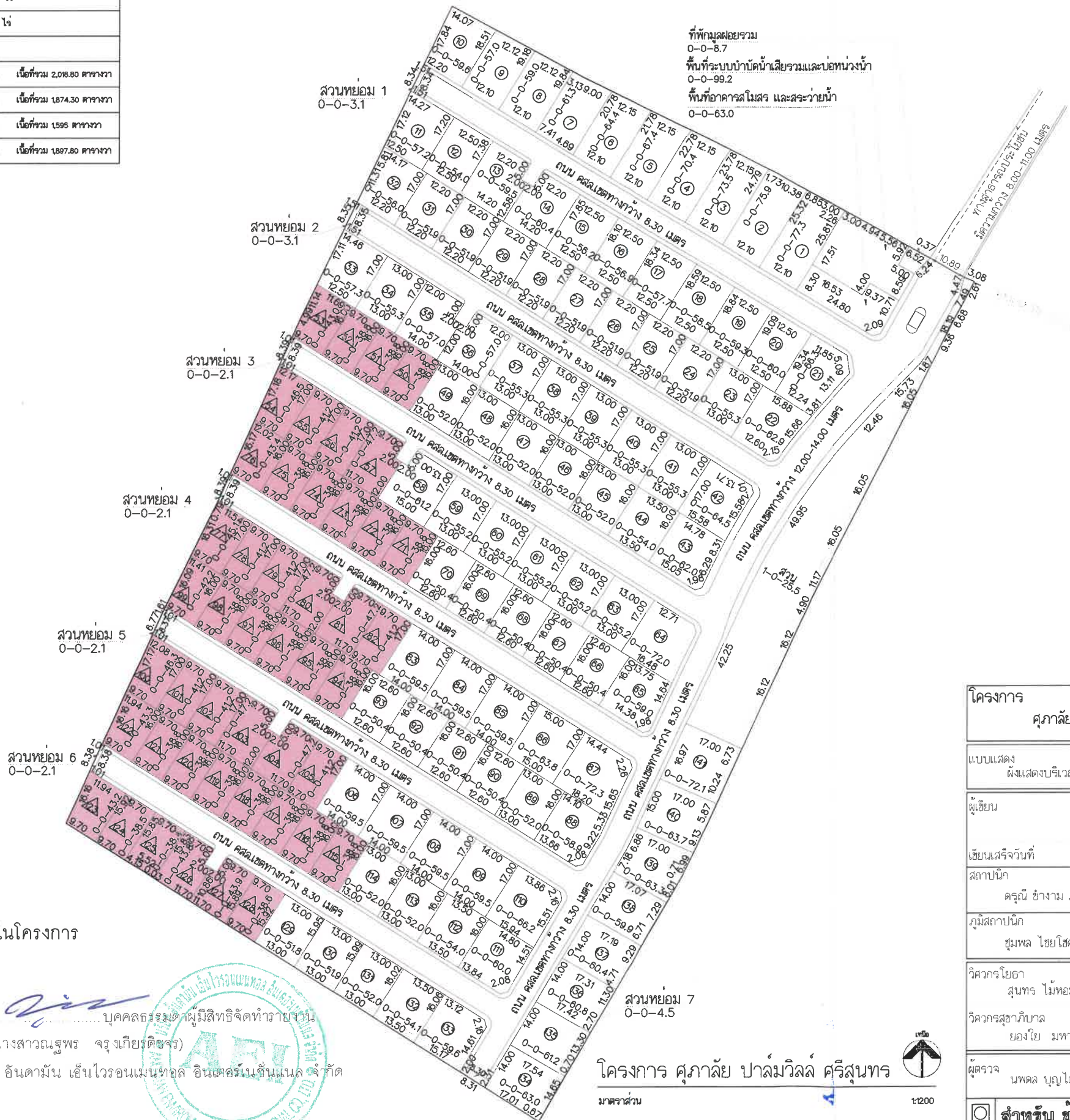
รูปที่ 3 ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567

ลงชื่อ กร การบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

โครงการ	สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณัฐ ช่างงาม ภ.ส. 20595
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ส. 14
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย. 8849
วิศวกรสถาปนิก	योगโย มหากิจ สส.154
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโต
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ขั้วมูลพื้นฐาณ	

ส่วนพื้นที่บริการสาธารณะ		รายละเอียดโครงการ	
พื้นที่สวนสาธารณะ	425.50 ตารางวา 1-0-25.50 ไร่	พื้นที่โครงการทั้งหมด	10,398.40 ตารางวา 25-3-98.40 ไร่
คิดเป็นร้อยละ 5.76 ของพื้นที่จัดสรร		พื้นที่จัดสรรรวมทั้งหมด	7,385.90 ตารางวา 18-1-85.90 ไร่
พื้นที่สวนหย่อม 1-7	18.10 ตารางวา 0-0-18.10 ไร่	พื้นที่สาธารณูปโภครวม	3,010.50 ตารางวา 7-2-10.50 ไร่
พื้นที่อาคารสโมสร และสระว่ายน้ำ	63 ตารางวา 0-0-63 ไร่	จำนวนแปลงที่ดินขอจัดสรร	141 แปลง
พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อบำบัดน้ำ	98.20 ตารางวา 0-0-98.20 ไร่	○ - บ้านเดี่ยว 2 ชั้น คูหาที่ 1	จำนวน 33 แปลง เนื้อที่รวม 2,018.80 ตารางวา
พื้นที่พักผ่อนหย่อน	8.70 ตารางวา 0-0-8.70 ไร่	○ - บ้านเดี่ยว 2 ชั้น คูหาที่ 2	จำนวน 33 แปลง เนื้อที่รวม 1,874.30 ตารางวา
พื้นที่ถนน และช่องว่างระหว่างแปลง	2,395 ตารางวา 5-3-85.50 ไร่	○ - บ้านเดี่ยว 2 ชั้น คูหาที่ 3	จำนวน 29 แปลง เนื้อที่รวม 1,595 ตารางวา
		△ บ้านแฝด 2 ชั้น คูหาที่ 4	จำนวน 46 แปลง เนื้อที่รวม 1,897.80 ตารางวา



รูปที่ 4 ผังแบ่งแปลงที่ดินและตำแหน่งบ้านแต่ละประเภทภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท วันที่ 2568
(นายวิชา จันทระเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติสุข)
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นเตอร์ จำกัด



โครงการ สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

มาตราส่วน

1:200

โครงการ	สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณิ ช่างาม ภ.ล. 20595
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ล. 14
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหาทิจ สล.154
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ขัณภูมิที่ดิน	

ที่ดินบุคคลอื่นปัจจุบันเป็นที่ว่าง และบ้านพักอาศัย 2 ชั้น
จำนวน 2 หลัง ได้แก่ บ้านเลขที่ 40/8 และบ้านเลขที่ 41

ที่ดินบุคคลอื่นปัจจุบันเป็นที่ว่าง

หมู่บ้านจัดสรร บ้านสวนอยู่เจริญ เป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 16 หลัง
เลขที่ 159/101, 159/103, 159/105, 159/107, 159/109 , 159/111, 159/113,
159/115, 159/117, 159/119, 159/121, 159/123,
159/125, 159/127, 159/129 และบ้านเลขที่ 159/130

หมู่บ้านจัดสรร ตะวันพลส เป็นบ้านพักอาศัยชั้นเดียว
จำนวน 10 หลังได้แก่ บ้านเลขที่ 211/234 ถึง 211/141
และบ้านเลขที่ 211/186 ถึง 211/187

รูปที่ 5 ผังระยะถอยร่นอาคารของโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายอภิรักษ์ จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ ผู้คนละครวมตามมติสิทธิจัดการบ้าน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจักร)
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์คอนสตรัคชั่น จำกัด








โครงการ สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

มาตราส่วน



1:200

โครงการ	สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณิ ช่างาม ภ.สถ. 20595
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ภ.สถ. 14
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้มหอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส.154
ผู้ตรวจ	นพพล บุญไตร
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ข้อมูลขึ้นฐาน	

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	มิเตอร์น้ำ (เชื่อมต่อจากระบบน้ำประปาของโครงการ)
	ถังสำรองน้ำ (NTR2000) ขนาด 2000 ลิตร
	แนวท่อน้ำดี PVC 3/4" CW
	PB 50 mm.(N)
	HDPE 100 PN 6 160 mm.(N)



รูปที่ 6 ผังระบบน้ำภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท (มหาชน) 2568
(นายวิชา จันทระเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นท์ อินเทอร์เน็ต จำกัด



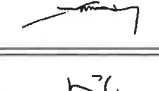
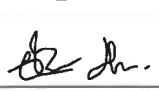




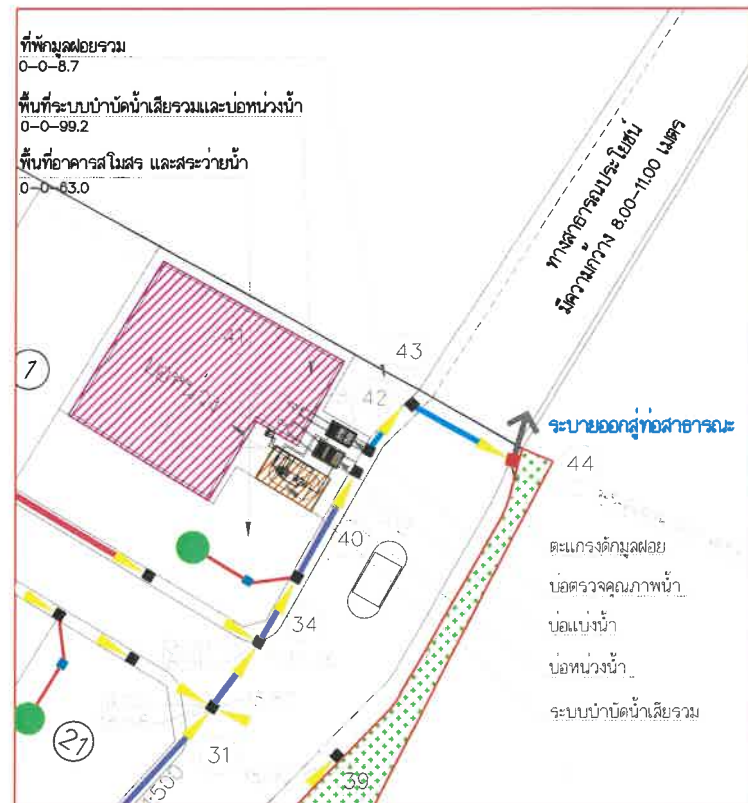
โครงการ สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

มาตรฐาน



1:200

โครงการ	สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณ ช่างาม ภ.ส. 20595 
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ส. 14 
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย 8849 
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สล 154 
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร 
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ขัณภูมิตั้งฐาน	



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	บ่อท่วงน้ำ ขนาด 776.97 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	บ่อแบ่งน้ำ
	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
	ท่อ คสล. 600 มม.
	ท่อ คสล. 800 มม.
	ท่อ คสล. 1,000 มม.
	บ่อพักน้ำ (MH)
	ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้น 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน
	ถังตกไขมันไต้ซังค์ ขนาด 40 ลิตร
	ตะแกรงดักมูลฝอย



รูปที่ 7 ผังตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริหาร บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 2568
(นาย รัช จันทระเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ วิศวกรโครงการ บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด



โครงการ สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

มาตราส่วน



1:200

โครงการ	สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณ ช่างาม ภ.ส. 20595
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ส. 14
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหาคิจ ส.ส. 154
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ขออนุญาต	

สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 776.97 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	บ่อแบ่งน้ำ
	ท่อ คสล. 600 มม.
	ท่อ คสล. 800 มม.
	ท่อ คสล. 1000 มม.
	Manhole



รูปที่ 8 ผังตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝน และระบบระบายน้ำฝนของโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท เดือนธันวาคม 2568
(นาย ก.ช จันทระเจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำค.....
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติกิจ)
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต จำกัด

โครงการ สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
มาตราส่วน



โครงการ	สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณ ช่างาม ภ.ส. 20595
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ส. 14
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่หอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส.154
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโต
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ขออนุญาตขุดดิน	

ที่พักรวม 0-0-8.7
พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมและบ่อท่วงน้ำ 0-0-99.2
พื้นที่อาคารโมดูล และสระว่ายน้ำ 0-0-63.0

ส่วนทยอม 1 0-0-3.1
ส่วนทยอม 2 0-0-3.1
ส่วนทยอม 3 0-0-2.1
ส่วนทยอม 4 0-0-2.1
ส่วนทยอม 5 0-0-2.1
ส่วนทยอม 6 0-0-2.1
ส่วนทยอม 7 0-0-4.5

จุดรวมพล พื้นที่ 180 ตารางเมตร
ทาง เข้า-ออก ส่วนสาธารณะ
สวนสาธารณะ 1-0-25.5
รั้วต้นไม้







ทางเท้าลาดชัน 8.00-11.00 เมตร

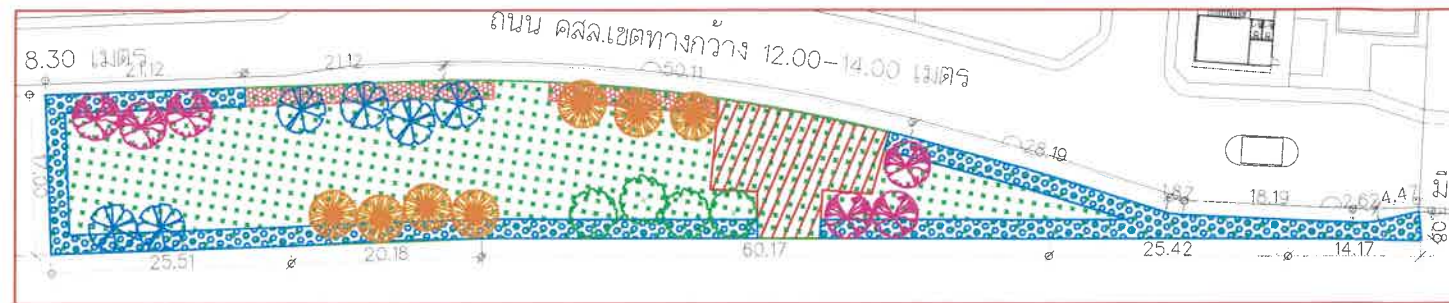
โครงการ ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

โครงการ	
แบบแสดง	ผังแสดงบริ
ผู้เขียน	เขียนเสร็จวันที่
สถาปนิก	สถาปนิก
ภูมิสถาปนิก	ภูมิสถาปนิก
วิศวกรโยธา	วิศวกรโยธา
วิศวกรสุขาภิบาล	วิศวกรสุขาภิบาล
ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอเนชั่นแนล จำกัด

1:1200

โครงการ	
ศุภกัณฐ์ ปาล์มวิมล ศรีสุนทร	
แบบแสดงผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ	
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	
ดร.นิ ช้างงาม ภ.ส.ศ. 20595	
ภูมิสถาปนิก	
ชุมพล ไชยโชค ภ.ภ.ศ. 14	
วิศวกรโยธา	
สุนทร ไม้หอม สย. 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล	
योगโย มหากิจ สส. 154	
ผู้ตรวจ	
นพพล บุญไตร	
<input type="checkbox"/>	สำหรับ ขัณฑมูลพื้นฐาน



ตารางแสดงไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	จำนวน	ชนิดไม้ยืนต้นและรายละเอียด	ทรงพุ่ม/ม.	พื้นที่ทรงพุ่ม/ตร.ม.	พื้นที่รวมพุ่มรวม (ตร.ม.)
	6	ก้ามกุ้ง (Fagraea fragrans Roxb.)	5.0	19.6	117.60
	4	ปีป (Millingtonia hortensis.)	5.0	19.6	78.40
	7	จิกทะเล (Barringtonia asiatica (L.) Kurz.)	5.0	19.6	137.20
	6	อินทนิลน้ำ (Lagerstroemia macrocarpa.)	5.0	19.6	117.60
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น					450.80
	0	พญามาลลชี (Axonopus compressus (Sw.) P.Beauv.)	-	751.73	751.73
	0	พุดเวียดนาม (Gardenia jasminoides J.Ellis)	-	410.39	410.39
	0	สนหอม (Chamaecyparis lawsoniana)	-	89.08	89.08
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม					499.47
รวมพื้นที่สีเขียวสวนสาธารณะ					1,702
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด					1,778.40

** ไม้ยืนต้นคิดเป็น 30.37% ของพื้นที่สวนสาธารณะ **

รายละเอียด	เนื้อที่		
	ไร่	ตารางวา	ตารางเมตร
พื้นที่โครงการทั้งหมด	25-3-96.40	10,396.40	41,585.60
สวนสาธารณะ	0-4-25.5	425.5	1,702
คิดเป็นร้อยละ 5.76 ของพื้นที่จัดจำหน่าย			
สวนหย่อม 1	0-0-3.1	3.1	12.4
สวนหย่อม 2	0-0-3.1	3.1	12.4
สวนหย่อม 3	0-0-2.1	2.1	8.4
สวนหย่อม 4	0-0-2.1	2.1	8.4
สวนหย่อม 5	0-0-2.1	2.1	8.4
สวนหย่อม 6	0-0-2.1	2.1	8.4
สวนหย่อม 7	0-0-4.5	4.5	18.0
รวม	0-0-19.1	19.1	76.4

รูปที่ 10 ผังแสดงตำแหน่งสวนสาธารณะและสวนหย่อม 1-7 ภายในโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นางสาวกริช จันทร์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจักร)
บริษัท อีอีเอ็ม อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



สวนหย่อม 6
0-0-2.1

สวนหย่อม 5
0-0-2.1

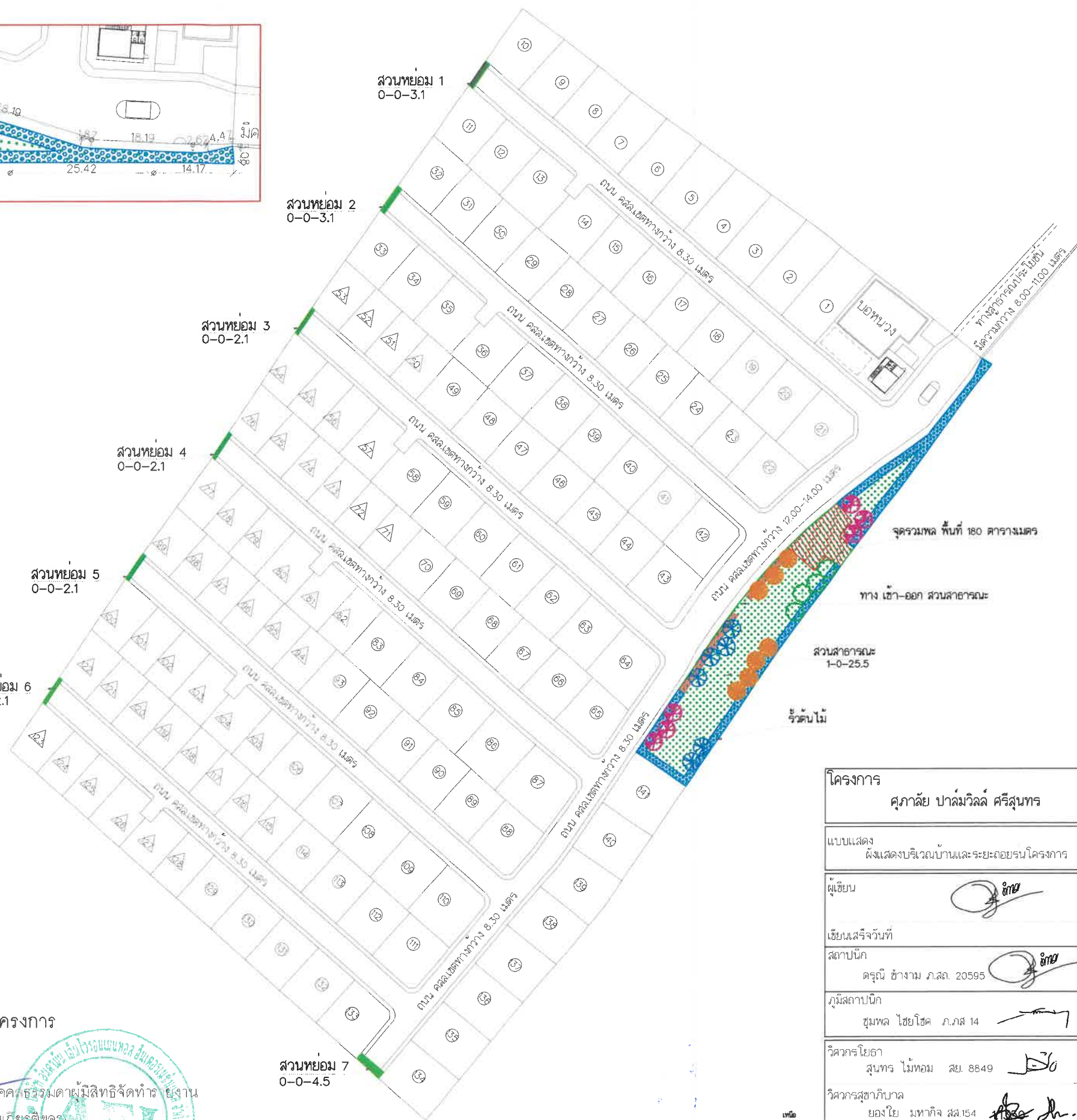
สวนหย่อม 4
0-0-2.1

สวนหย่อม 3
0-0-2.1

สวนหย่อม 2
0-0-3.1

สวนหย่อม 1
0-0-3.1

สวนหย่อม 7
0-0-4.5



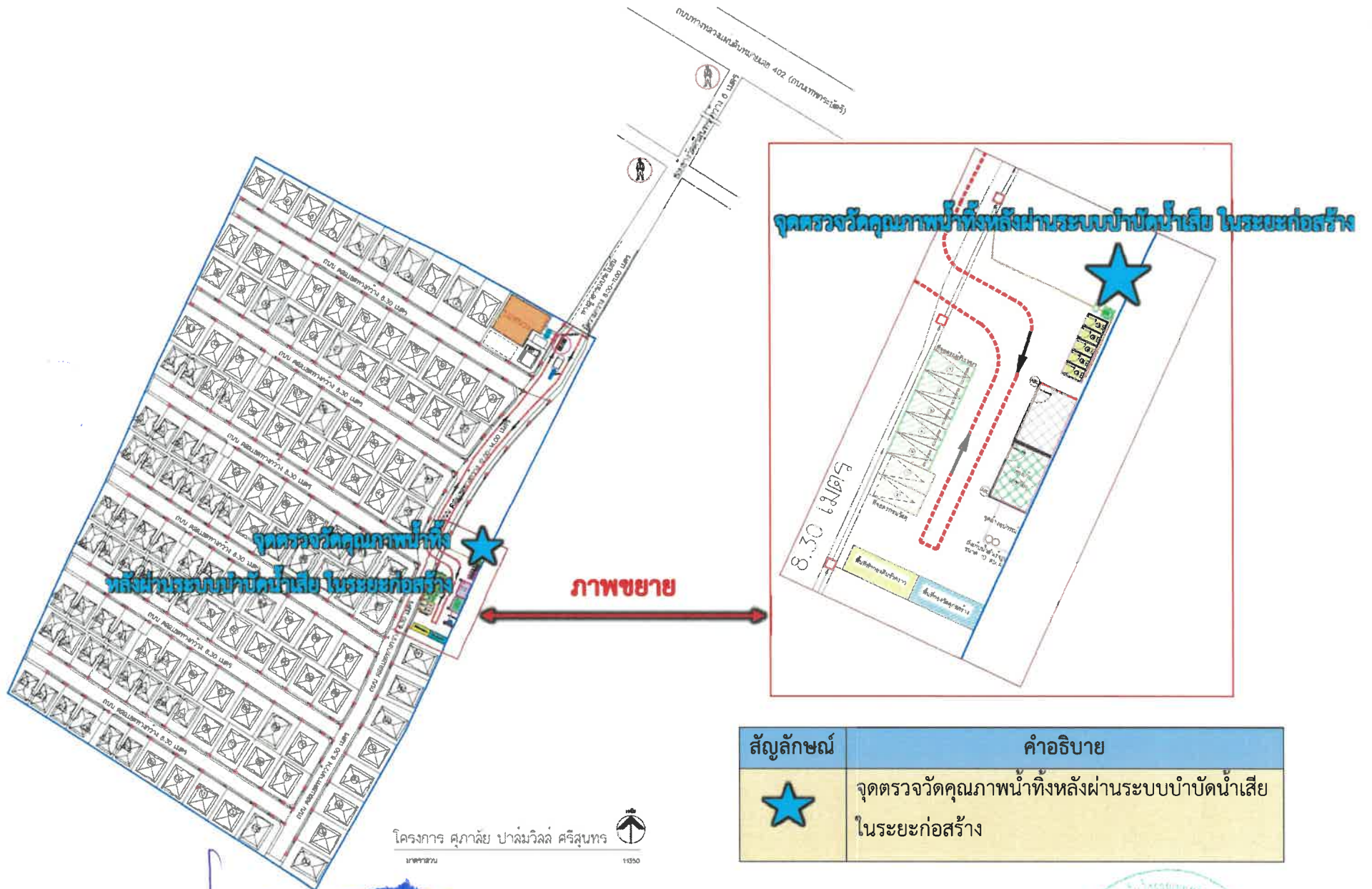
โครงการ	ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
แบบแสดง	ผังแสดงบริเวณบ้านและระยะถอยร่นโครงการ
ผู้เขียน	
เขียนเสร็จวันที่	
สถาปนิก	ดร.ณิ ช่างาม ภ.ส. 20595
ภูมิสถาปนิก	ชุมพล ไชยโชค ภ.ส. 14
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	योगโย มหากิจ สส. 154
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโคตร
<input checked="" type="checkbox"/> สำทับ	ข้อมูลพื้นฐาน

โครงการ ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร

มาตราส่วน



1:200



รูปที่ 11 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 100/102

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด





สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	พื้นที่โครงการ
	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือนภายนอกโครงการ ในระยะก่อสร้าง
	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือนภายในโครงการ ในระยะก่อสร้าง

รูปที่ 12 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือนภายในและภายนอกโครงการ ในระยะก่อสร้าง

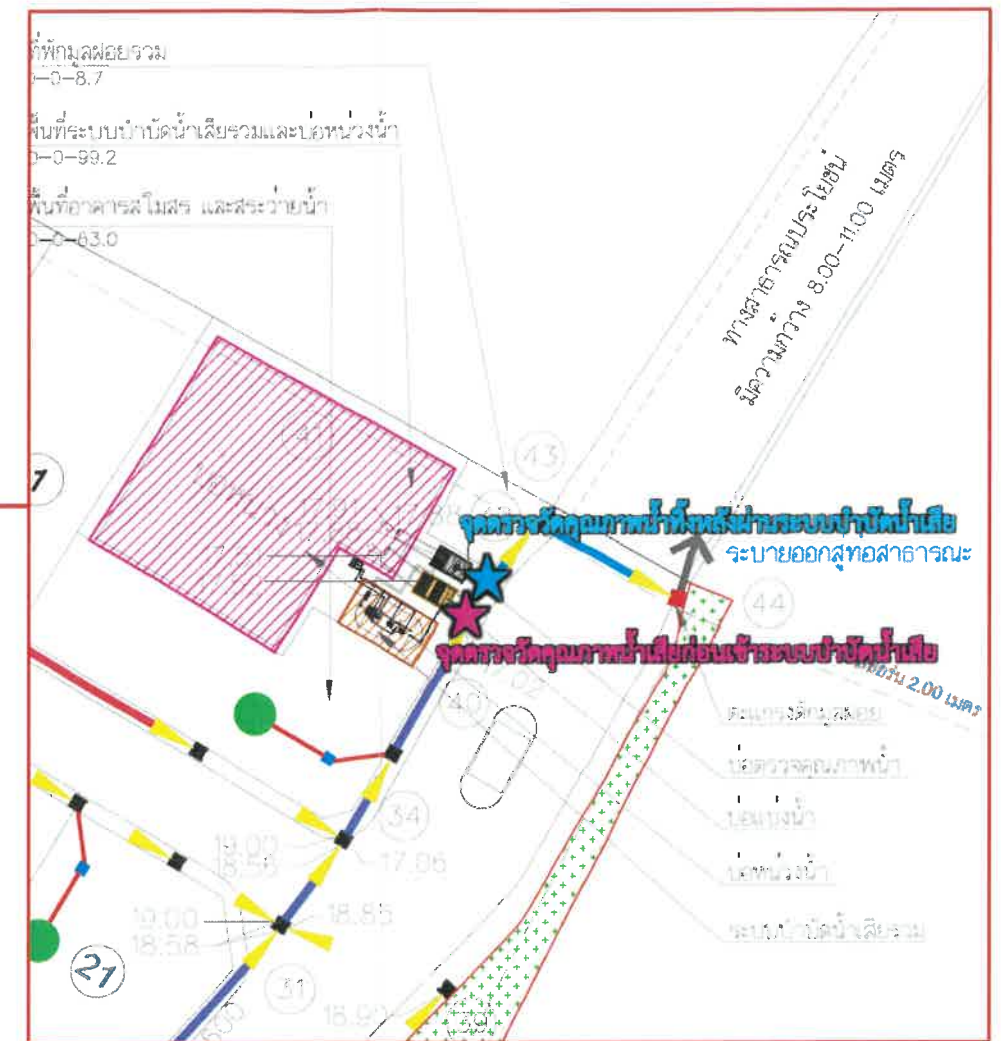
ลงชื่อ
(นายกริช จันท์เจริญสุข)
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือนธันวาคม 2568
หน้า 101/102

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด





สัญลักษณ์	คำอธิบาย
★	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
★	จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม

...กรรมการบริษัท
SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญผนวก	จ
สารบัญตาราง	ช
สารบัญรูป	ด
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ	1-1
1.2 ความเป็นมาและวัตถุประสงค์ในการดำเนินโครงการ	1-1
1.3 สถานภาพการนำเสนอรายงานฯ	1-2
1.4 การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ	1-2
1.4.1 การกำหนดแนวทางเลือกและหลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการ	1-2
1.4.2 การเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายนอก	1-6
1.5 เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-22
1.6 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-22
1.6.1 ขอบเขตการศึกษา	1-22
1.6.2 ขั้นตอนและวิธีการศึกษา	1-23
1.7 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-26
1.8 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	1-26
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ	
2.1 ที่ตั้งโครงการและอาณาเขตติดต่อโครงการ	2-1
2.2 ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน	
2.2.1 ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต	2-9
2.2.2 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	2-13
เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	
2.3 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร	2-22
2.4 ความลาดชันของพื้นที่โครงการ	2-36
2.5 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร	2-43
2.6 ข้อกำหนดเกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-48

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
2.7 จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ	2-53
2.8 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	2-54
2.8.1 การใช้น้ำ	2-54
2.8.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-58
2.8.3 ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	2-73
2.8.4 การจัดการมูลฝอย	2-83
2.8.5 ระบบไฟฟ้า	2-90
2.8.6 การระบายอากาศ	2-92
2.8.7 ระบบรักษาความปลอดภัย	2-92
2.8.8 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง	2-94
2.8.9 แผนการซ้อมหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล	2-96
2.9 การคมนาคมและการจราจร	2-98
2.10 พื้นที่สีเขียว	2-104
2.11 รื้อโดยรอบโครงการ	2-110
2.12 การดำเนินการก่อสร้าง	2-113
2.12.1 ระยะเวลาในการก่อสร้าง	2-113
2.12.2 การจัดการพื้นที่ก่อสร้าง	2-115
2.12.3 คนงานก่อสร้าง และสาธารณูปโภคระหว่างการก่อสร้าง	2-122
บทที่ 3 สภาพแวดล้อมปัจจุบัน	
3.1 ทรัพยากรกายภาพ	3-1
3.1.1 สภาพภูมิประเทศ	3-1
3.1.2 ทรัพยากรดิน	3-4
3.1.3 ลักษณะทางธรณีวิทยา	3-10
3.1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	3-14
3.1.5 การเกิดดินถล่ม	3-23
3.1.6 สภาพภูมิอากาศ และอุตุนิยมวิทยา	3-27

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
3.1.7 คุณภาพอากาศ	3-29
3.1.8 เสียง	3-34
3.1.9 ทรัพยากรน้ำ	3-36
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	3-42
3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	3-42
3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	3-51
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	3-68
3.3.1 การใช้น้ำ	3-68
3.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	3-71
3.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	3-73
3.3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-76
3.3.5 พลังงานและไฟฟ้า	3-88
3.3.6 การจราจร	3-89
3.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3-97
3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	3-102
3.4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	3-102
3.4.2 การศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม	3-109
3.4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน	3-111
3.4.4 การสาธารณสุขและสุขอนามัย	3-449
3.4.5 การรักษาความปลอดภัยและบรรเทาสาธารณภัย	3-453
3.4.6 แหล่งท่องเที่ยวและสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ	3-453
3.4.7 แหล่งประวัติศาสตร์ และโบราณสถาน	3-455
บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	4-1
4.1.1 สภาพภูมิประเทศ	4-1
4.1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	4-2
4.1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	4-4

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง	หน้า
4.1.4 คุณภาพอากาศ	4-5
4.1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	4-30
4.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	4-72
4.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	4-72
4.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	4-73
4.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	4-74
4.3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	4-75
4.3.2 การใช้น้ำ	4-77
4.3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	4-79
4.3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	4-84
4.3.5 การจัดการมูลฝอย	4-87
4.3.6 การจราจร	4-91
4.3.7 การใช้ไฟฟ้า	4-104
4.3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	4-106
4.3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	4-134
4.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4-138
4.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	4-138
4.4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	4-144
4.4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	4-155
4.4.4 ทัศนียภาพ	4-160
4.4.5 ด้านความเป็นส่วนตัว	4-167
4.4.6 การสาธารณสุข	4-168
บทที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
บทที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
6.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6-1
6.2 การจัดทำรายงาน	6-1

ภาคผนวก

- ภาคผนวก 1**
- สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ
 - สำเนาหนังสือรับรองการตรวจสอบแนวเขตที่ดิน
 - หนังสือรับรองบริษัท สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 - สำเนาหนังสือบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ยกกรรมสิทธิ์ที่ดินเป็นทางสาธารณประโยชน์ ที่ นต3.233/2568 ลงวันที่ 21 กรกฎาคม 2568
- ภาคผนวก 2**
- แบบบ้านเดี่ยว 2 ชั้น
 - แบบบ้านสุภาลักษณ์
 - แบบบ้านสุภรดา
 - แบบบ้านสุภฤทธิ
 - แบบบ้านแฝด 2 ชั้น
 - แบบบ้านสุภวรัญญ์
 - แบบอาคารสโมสร
- ภาคผนวก 3**
- สำเนาหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554
 - สำเนาหนังสือรับรองที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567
 - สำเนาหนังสือรับรองการใช้น้ำประปาและแบบงานขยายเขตจ่ายน้ำประปา
 - สำเนาหนังสือการให้บริการเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
 - สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการไฟฟ้า
 - สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการป้องกันอัคคีภัยและให้บริการบรรเทาสาธารณภัย
 - สำเนาหนังสือรับรองความกว้างของถนนสาธารณประโยชน์ (ซอยข้างวัดศรีสุนทร)
 - สำเนาหนังสืออนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณประโยชน์
 - สำเนาหนังสืออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำ
 - สำเนาหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
 - สำเนาหนังสือการยืนยันในการรับผิดชอบความเสียหาย

ภาคผนวก (ต่อ)

- ภาคผนวก 4** - รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
- รายการคำนวณระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ
- ภาคผนวก 5** - รายการคำนวณโครงสร้างของรั้ว
- ภาคผนวก 6** - รายงานการสำรวจชั้นดินบริเวณพื้นที่โครงการ
- ภาคผนวก 7** - รายงานการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ
- ภาคผนวก 8** - เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ
- แบบสอบถามข้อมูลพื้นฐานและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ
- ร่างรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร
- แบบสอบถามความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวก 9** - รายการคำนวณระดับเสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ
- ภาคผนวก 10** - สำเนาหนังสืออนุญาตติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ บริเวณวัดศรีสุนทร

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.4.1-1	หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการ	1-3
1.4.2-1	รายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะก่อสร้าง)	1-7
1.4.2-2	รายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะดำเนินการ)	1-10
1.6-1	แผนการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	1-25
1.8-1	กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการซึ่งเป็นเงื่อนไขหรือข้อกำหนดที่โครงการต้องปฏิบัติตาม	1-27
2.2.1-1	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	2-11
2.1.2-1	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567	2-16
2.3-1	สรุปรายละเอียดประเภทและขนาดแปลงที่ดินภายในโครงการ	2-29
2.3-2	แสดงค่า FAR, BCR, OS และพื้นที่สวนสาธารณะ	2-35
2.3-3	การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในอาคาร	2-35
2.4-1	ความลาดชันพื้นที่บริเวณตำแหน่งก่อสร้างอาคารภายในโครงการ	2-37
2.6-1	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต	2-48
2.6-2	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	2-52
2.8.1-1	รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้ในโครงการ	2-55
2.8.2-1	รายการคำนวณปริมาณน้ำเสียภายในโครงการ	2-58
2.8.2-2	สรุปรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบ	2-71
2.8.3-1	ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ของพื้นที่รับน้ำฝนในลักษณะต่างๆ	2-79
2.8.4-1	ปริมาตรมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการ	2-84
2.10-1	พันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ	2-104
2.10-2	สรุปพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามเกณฑ์กำหนด	2-105
2.11-1	สรุปรายละเอียดรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ	2-110
2.12.1-1	แผนงานและระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	2-114
2.12.2-1	สรุปปริมาณดินขุด-ถม โครงการศูนย์การค้า ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร	2-118

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.1.2-1	ผลการเจาะสำรวจชั้นดินบริเวณโครงการ	3-7
3.1.5-1	บัญชีรายชื่อหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่มพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-26
3.1.6-1	สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2537 – 2566 ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต	3-28
3.1.7-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ ประจำปี พ.ศ.2565 บริเวณตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	3-31
3.1.7-2	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และก๊าซไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) บริเวณพื้นที่โครงการ	3-32
3.1.7-3	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการ	3-32
3.1.8-1	ระดับเสียงจากสถานีตรวจวัดเสียงบริเวณตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ประจำปี พ.ศ. 2566 ของกรมควบคุมมลพิษ	3-34
3.1.8-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ	3-35
3.1.9-1	สถานการณ์คุณภาพน้ำทะเลชายฝั่ง ปี 2566 จังหวัดภูเก็ต	3-40
3.2.1-1	ขนาดพื้นที่ป่าไม้ในจังหวัดภูเก็ตปี 2557-2560	3-46
3.2.1-2	สัดส่วนพื้นที่ป่าต่อพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-46
3.2.1-3	รายชื่อชนิดพันธุ์ไม้ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ	3-49
3.2.1-4	รายชื่อสัตว์บกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ	3-51
3.2.2-1	แหล่งหล้าทะเลในจังหวัดภูเก็ต ปี พ.ศ.2566	3-53
3.2.2-2	สถานภาพแนวปะการังจังหวัดภูเก็ต จากการสำรวจ ปี พ.ศ. 2566	3-57
3.2.2-3	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2563	3-60
3.2.2-4	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564	3-62
3.2.2-5	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565	3-63
3.2.2-6	แสดงชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566	3-64
3.2.2-7	การวางไข่เต่าทะเลที่พบในจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปี พ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2566	3-65
3.3.1-1	ปริมาณความจุของอ่างเก็บน้ำโครงการชลประทาน จังหวัดภูเก็ต	3-68
3.3.1-2	การผลิตน้ำประปาของเทศบาลนครภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ตและเอกชน	3-69
3.3.1-3	สถิติที่สำคัญของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต	3-70
3.3.4-1	สถิติปริมาณมูลฝอย (ตัน) ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ประจำปีงบประมาณ 2562 -2566	3-77

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.3.4-2	สถิติปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ (ตัน) ของสถานพยาบาลในจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2562 ถึง พ.ศ. 2566	3-85
3.3.6-1	ทางหลวงแผ่นดินในจังหวัดภูเก็ต	3-89
3.3.6-2	จำนวนท่าเทียบเรือในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-90
3.3.6-3	ข้อมูลและสถานที่ตั้งมารีนาในจังหวัดภูเก็ต	3-90
3.3.6-4	แสดงค่า Passenger Car Equivalent (PCE) ที่ใช้กับรถแต่ละประเภท	3-93
3.3.6-5	ปริมาณจราจรบนถนนถนนซอยข้างวัดศรีสุนทร ในช่วงโมงเร่งด่วน ช่วงเช้า (07.30 น. - 08.30 น.) และช่วงเย็น (16.30 น.- 17.30 น.) ในวันศุกร์ที่ 15 และวันเสาร์ที่ 16 สิงหาคม 2568	3-94
3.3.6-6	ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินทางสองทิศทาง	3-94
3.3.6-7	ลักษณะและค่าความสามารถของโครงข่ายถนนปัจจุบัน	3-95
3.3.6-8	ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด	3-95
3.3.6-9	ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรโครงข่ายถนนบริเวณพื้นที่โครงการ	3-97
3.3.7-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ	3-100
3.4.1-1	สถิติจำนวนประชากรในเทศบาลตำบลศรีสุนทร ตามทะเบียนราษฎร์ ปี พ.ศ. 2557-2566	3-102
3.4.1-2	สถิติประชากร หลังคาเรือน จำนวนการเกิด การตาย การย้ายเข้า-ออกของประชากร ภายในเทศบาลตำบลศรีสุนทร ช่วงปี 2558-2567	3-104
3.4.1-3	เปรียบเทียบผลการคาดการณ์ประชากรตามทะเบียนราษฎร์ของเทศบาลตำบลศรีสุนทร โดยวิธีต่างๆ	3-107
3.4.1-4	จำนวนประชากรแฝง ปี พ.ศ. 2567	3-108
3.4.1-5	การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในเทศบาลตำบลศรีสุนทร ปี พ.ศ. 2567-2572	3-108
3.4.3-1	จำนวนเป้าหมายในการสอบถามความเห็นในระยะภายใน 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-116
3.4.3-2	สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2	3-121
3.4.3-3	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามครัวเรือนติดพื้นที่โครงการ จำนวน 16 แห่ง	3-124
3.4.3-4	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามครัวเรือนในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 94 ครัวเรือน	3-125
3.4.3-5	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามสถานประกอบการในระยะมากกว่า 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 2 แห่ง	3-127

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.3-6	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามครัวเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 222 ครัวเรือน	3-129
3.4.3-7	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 57 แห่ง	3-134
3.4.3-8	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามของครัวเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 60 ครัวเรือน	3-137
3.4.3-9	รายชื่อผู้ตอบแบบสอบถามสถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 10 แห่ง	3-139
3.4.3-10	ขั้นตอนติดตามสอบถามความคิดเห็นครัวเรือนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ ที่ไม่ได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 1 ครัวเรือน	3-147
3.4.3-11	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 ครัวเรือนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ จำนวน 16 ครัวเรือน	3-148
3.4.3-12	สรุปความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวล และความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 ครัวเรือนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ จำนวน 16 ครัวเรือน	3-157
3.4.3-13	ขั้นตอนติดตามสอบถามความคิดเห็นครัวเรือนในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ที่ไม่ได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 18 ครัวเรือน	3-171
3.4.3-14	ขั้นตอนการติดตามสอบถามความคิดเห็นเพิ่มเติมกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก ครัวเรือนในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการที่ไม่ได้รับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม จำนวน 20 ครัวเรือน	3-179
3.4.3-15	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 ครัวเรือนในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 94 ครัวเรือน	3-184
3.4.3-16	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 ครัวเรือนในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 94 ครัวเรือน	3-235
3.4.3-17	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 สถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 2 แห่ง	3-319
3.4.3-18	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก สถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จำนวน 2 แห่ง	3-321

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.3-19	ข้อมูลทั่วไปที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนในระยะ มากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 222 ครั้วเรือน	3-324
3.4.3-20	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อมของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนใน ระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 222 ครั้วเรือน	3-326
3.4.3-21	สรุป ปัญหา/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบัน ของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 222 ครั้วเรือน	3-329
3.4.3-22	สรุปผลกระทบ และระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือน ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 222 ครั้วเรือน	3-331
3.4.3-23	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการ ของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือน ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 222 ครั้วเรือน	3-332
3.4.3-24	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 57 แห่ง	3-334
3.4.3-25	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อม ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 57 แห่ง	3-342
3.4.3-26	ปัญหา/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบันของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 57 แห่ง	3-343
3.4.3-27	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 สถาน ประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 57 แห่ง	3-345
3.4.3-28	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการ ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 57 แห่ง	3-346
3.4.3-29	ข้อมูลทั่วไปที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 60 ครั้วเรือน	3-349
3.4.3-30	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อมของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนใน ระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 60 ครั้วเรือน	3-351

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.3-31	สรุป ปัญหา/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบัน ของ กลุ่มที่ 2 คริวเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 60 คริวเรือน	3-353
3.4.3-32	สรุปผลกระทบ และระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 คริวเรือน ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 60 คริวเรือน	3-355
3.4.3-33	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการ ของกลุ่มที่ 2 คริวเรือน ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 60 คริวเรือน	3-356
3.4.3-34	สรุปข้อมูลพื้นฐานที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการใน ระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 10 แห่ง	3-358
3.4.3-35	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการใน ระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จำนวน 10 แห่ง	3-363
3.4.3-36	ความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ของ กลุ่มที่ 2 คริวเรือนและสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร และ คริวเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร (ระยะก่อสร้าง)	3-369
3.4.3-37	ความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของกลุ่มที่ 2 คริวเรือนและสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร และคริวเรือนในระยะ มากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ระยะดำเนินการ)	3-397
3.4.3-38	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 5 แห่ง	3-426
3.4.3-39	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวทางด้าน สิ่งแวดล้อมในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการจำนวน 5 แห่ง	3-430
3.4.3-40	ข้อมูลพื้นฐานของกลุ่มที่ 4 หน่วยงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง	3-439
3.4.3-41	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 4 หน่วยงานราชการ/ รัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง	3-441
3.4.3-42	รายละเอียดข้อมูลพื้นฐานของผู้นำชุมชน	3-443
3.4.3-43	ผลการสอบถามความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ต่อโครงการของผู้นำชุมชน	3-445

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.4.3-44	สรุปผลการสอบถามความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ และร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-448
3.4.3-44	สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถามทุกกลุ่มตัวอย่าง	3-449
3.4.4-1	สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลศรีสุนทร ระหว่าง พ.ศ. 2563 ถึง พ.ศ. 2567	3-452
4.1.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	4-5
4.1.4-2	ค่าต่ำสุดของ Mixing Height ที่สถานีภูเก็ต	4-7
4.1.4-3	Emission Factors (กิโลกรัม/1,000 ลิตร น้ำมันเชื้อเพลิง) ของเครื่องจักรกลและ อุปกรณ์	4-8
4.1.4-4	สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) สำหรับอัตราการระบาย สารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ ระยะก่อสร้าง	4-10
4.1.4-5	สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะก่อสร้างโครงการ	4-14
4.1.4-6	เกณฑ์ประเมินและขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองตามกิจกรรมงานในแต่ละ ประเภท	4-15
4.1.4-7	สรุปการพิจารณาการจัดจำแนกผู้ที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบการตกสะสมของฝุ่น	4-16
4.1.4-8	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งจะทำให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญ	4-18
4.1.4-9	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจของ ประชาชนต่อการรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน	4-19
4.1.4-10	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศ	4-20
4.1.4-11	เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร	4-20
4.1.4-12	เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	4-21
4.1.4-13	รูปการประเมินระดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบจากฝุ่นในระยะการก่อสร้าง	4-21
4.1.4-14	สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) สำหรับอัตราการระบาย สารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ ระยะดำเนินการ	4-24
4.1.4-15	สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะดำเนินการ	4-27
4.1.4-16	ชนิดและอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	4-28

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
4.1.5-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ	4-30
4.1.5-2	ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง	4-31
4.1.5-3	ระยะห่างจากอาคารข้างเคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	4-32
4.1.5-4	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแหล่งรับเสียงเมื่อมีรั้วฉนวนกันเสียง ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกจากพื้นที่โครงการ	4-35
4.1.5-5	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียง และรวมเสียงปัจจุบัน	4-36
4.1.5-6	ความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-39
4.1.5-7	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงผ่านรั้วชั่วคราว	4-40
4.1.5-8	ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียง	4-41
4.1.5-9	ค่าการกั้นเสียงของระบบผนังยิปซัมโครงคร่าวเดี่ยวแบบต่าง ๆ (dB(A))	4-42
4.1.5-10	ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียง	4-43
4.1.5-11	ระยะห่างจากการก่อสร้างไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ	4-47
4.1.5-12	ระดับเสียงจากการก่อสร้างไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ	4-49
4.1.5-13	ระดับเสียงจากการก่อสร้างไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ รวมเสียงปัจจุบัน	4-50
4.1.5-14	ความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-50
4.1.5-15	ระดับเสียงจากการก่อสร้างไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการเมื่อเสียงผ่านรั้วชั่วคราว (Metal Sheet)	4-51
4.1.5-16	ระดับเสียงจากการก่อสร้างไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการเมื่อเสียงผ่านรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) รวมเสียงปัจจุบัน	4-53
4.1.5-17	ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียง	4-54
4.1.5-18	ค่าระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ	4-55
4.1.5-19	ระดับความสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่ระยะห่างจาก แหล่งกำเนิด 25 ฟุต	4-58
4.1.5-20	ระยะห่างของอาคารข้างเคียงกับพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	4-59
4.1.5-21	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณโดยรอบโครงการ	4-60
4.1.5-22	กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	4-61
4.1.5-23	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศตะวันออก	4-62

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
	ของโครงการ	
4.1.5-24	ผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง ของ Whiffin และ Leonard (1971)	4-64
4.1.5-25	ระยะห่างจากการก่อสร้างไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ	4-65
4.1.5-26	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ	4-67
4.1.5-27	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแนวเขตที่ดินของโครงการ หลังจากการขุดคุ้ย	4-69
4.3.6-1	ประเภทและจำนวนยานพาหนะที่ใช้ในระยะก่อสร้าง	4-92
4.3.6-2	ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบัน และระยะก่อสร้างบนถนนซอย ข้างวัดศรีสุนทร	4-95
4.3.6-3	ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบันและระยะดำเนินการบริเวณ ถนนซอยข้างวัดศรีสุนทร	4-101
4.3.8-1	ระยะเงาอาคารของโครงการใน 3 ช่วงเดือน	4-111
4.3.8-2	สรุปผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ ตำแหน่งที่ตั้ง และบ้านเลขที่ของผู้ที่ได้รับผลกระทบจากระยะเงาอาคารของโครงการใน 3 วัน	4-132
4.3.9-1	มาตรฐานความเข้มของสัญญาณวิทยุระบบ FM (Minimum Usable Field Strength)	4-135
4.4.6-1	ตัวอย่างการกำหนดโอกาสที่อาจเกิดผลกระทบ (Likelihood)	4-175
4.4.6-2	ตัวอย่างการกำหนดระดับความรุนแรงของผลกระทบ (Consequences)	4-175
4.4.6-3	คะแนนความเสี่ยง (Risk) จากการประเมิน	4-176
4.4.6-4	การกำหนดระดับความเสี่ยงตามค่าคะแนน	4-176
4.4.6-5	การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ ระยะก่อสร้าง	4-177
4.4.6-6	สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลศรีสุนทรระหว่าง พ.ศ.2563 ถึง พ.ศ.2567	4-193
4.4.6-7	พื้นที่ก่อสร้าง 5 ปี ในปี พ.ศ. 2563 ถึง ปี พ.ศ. 2567 เปรียบเทียบกับจำนวนผู้ป่วยโรคที่ อาจเกิดจากการดำเนินการก่อสร้างของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลศรีสุนทร ระหว่าง พ.ศ. 2563 ถึง พ.ศ. 2567	4-199
4.4.6-8	การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ	4-203

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
	ระยะดำเนินการ	
5-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	5-2
5-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)	5-5
5-3	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)	5-35
6.1-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)	6-2
6.1-2	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย ปาล์มวิลล์ ศรีสุนทร ของบริษัท บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)	6-5

สารบัญ

รูปที่		หน้า
2.1-1	แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	2-3
2.1-2	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภาพถ่ายจาก Google Earth มาตราส่วน 1 : 4,000	2-4
2.1-3	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ 1 : 50,000	2-5
2.1-4	ผังโฉนดที่ดินของโครงการ	2-6
2.1-5	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	2-7
2.1-6	อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	2-8
2.2.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2554	2-10
2.2.2-1	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567	2-14
2.1.2-3	ผังแบ่งพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567	2-21
2.3-3	ภาพจำลองแบบบ้านพักอาศัยของโครงการ	2-25
2.3-1	ผังแบ่งแปลงที่ดินและตำแหน่งบ้านแต่ละประเภทภายในโครงการ	2-26
2.3-1	ผังแบ่งแปลงที่ดินและตำแหน่งบ้านแต่ละประเภทภายในโครงการ โซน 1 (ต่อ)	2-27
2.3-1	ผังแบ่งแปลงที่ดินและตำแหน่งบ้านแต่ละประเภทภายในโครงการ โซน 2 (ต่อ)	2-28
2.4-1	ผังแสดงระดับเส้นชั้นความสูงบริเวณพื้นที่โครงการ	2-40
2.4-2	ภาพตัดแสดงความชันของพื้นที่โครงการ แนวเส้นตัด 1-4	2-41
2.4-3	ภาพตัดแสดงความชันของพื้นที่โครงการ แนวเส้นตัด 5-7	2-42
2.5-1	ผังระยะถอยร่นของโครงการ	2-45
2.5-1	ผังระยะถอยร่นของโครงการ โซน 1 (ต่อ)	2-46
2.5-1	ผังระยะถอยร่นของโครงการ โซน 2 (ต่อ)	2-47
2.8.1-1	ผังแสดงระบบน้ำใช้ในโครงการ	2-57
2.8.2-1	ผังตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำทิ้งของโครงการ	2-59
2.8.2-2	แบบขยายถังดักไขมัน ขนาด 40 ลิตร	2-63
2.8.2-3	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร	2-64

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2.8.2-4	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร	2-65
2.8.2-5	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเติมอากาศผ่านตัวกลาง (Aeration Fixed Film Process) ขนาด 150 ลูกบาศก์เมตร	2-68
2.8.2-6	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียชนิดถังเติมอากาศผ่านตัวกลาง (Aeration Fixed Film Process) ขนาด 150 ลูกบาศก์เมตร	2-69
2.8.2-7	แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	2-70
2.8.2-9	ผังระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	2-72
2.8.3-1	ผังตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝน และระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	2-75
2.8.3-2	แบบขยายท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ	2-76
2.8.3-3	รูปตัด Hydraulic Profile ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	2-77
2.8.3-4	กราฟความสัมพันธ์ระหว่างความเข้มข้น ช่วงเวลา ความถี่ของฝน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	2-80
2.8.3-5	แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ	2-82
2.8.4-1	สัดส่วนมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	2-83
2.8.4-2	ผังตำแหน่งที่พิกมูลฝอยรวมและจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ	2-87
2.8.4-3	แบบขยายที่พิกมูลฝอยรวม	2-88
2.8.4-4	ทิศทางท่อระบายน้ำจากที่พิกมูลฝอยรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม	2-89
2.8.5-1	ผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ	2-91
2.8.7-1	ผังการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ของโครงการ	2-93
2.8.8-1	ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง และเส้นทางรถดับเพลิงภายในโครงการ	2-95
2.8.9-1	ผังเส้นทางหนีไฟและตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ	2-97
2.9-1	สภาพปัจจุบันของถนนซอยข้างวัดศรีสุนทรและถนนสาธารณประโยชน์หน้าโครงการ	2-99
2.9-2	ผังระบบจราจรภายในโครงการ	2-101
2.9-3	แบบขยายถนนภายในโครงการและรูปตัดทางเข้า-ออกโครงการ 12-14.10 เมตร	2-102
2.9-4	แบบขยายถนนภายในโครงการและรูปตัดทางเข้า-ออกโครงการ 8.30 เมตร	2-103
2.10-1	ผังตำแหน่งสวนสาธารณะและสวนหย่อม 1-7 ภายในโครงการ	2-107
2.10-2	แบบขยายสวนหย่อม 1-7	2-108
2.10-3	แบบรั้วต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว (แปลงพื้นที่สวนสาธารณะ)	2-109
2.11-1	ผังตำแหน่งรั้วของโครงการ	2-111
2.11-2	แบบขยายรั้วของโครงการ	2-112

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2.12.2-1	ผังบริเวณช่วงก่อสร้างของโครงการ	2-119
2.12.2-2	ผังแสดงระดับเส้นชั้นความสูงบริเวณพื้นที่โครงการ	2-120
2.12.2-3	ผังแสดงพื้นที่ดินขุดดินถม	2-121
2.12.3-1	ผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ	2-128
3.1.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภูมิประเทศและเขตการปกครอง จังหวัดภูเก็ต	3-3
3.1.2-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่กลุ่มชุมชน ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	3-8
3.1.1-2	ตำแหน่งเจาะสำรวจชั้นดินบริเวณพื้นที่โครงการ	3-9
3.1.3-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ธรณีวิทยาของจังหวัดภูเก็ต	3-13
3.1.4-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหวประเทศไทย	3-15
3.1.4-2	แผนที่รอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย พ.ศ.2566	3-19
3.1.4-3	แผนที่รอยเลื่อนมีพลังกลุ่มรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย	3-21
3.1.4-4	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่การประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหว ขนาด 4.3 ริกเตอร์ เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 จังหวัดภูเก็ต	3-22
3.1.5-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่พื้นที่มีโอกาสแผ่นดินถล่มของจังหวัดภูเก็ต	3-25
3.1.7-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง บริเวณท่าบลดตลาดใหญ่ อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต และบริเวณพื้นที่โครงการ	3-30
3.1.9-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่น้ำบาดาลจังหวัดภูเก็ต	3-39
3.1.9-2	แผนที่คุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งอันดามัน ปี 2566	3-41
3.2.1-1	เส้นทางและจุดสำรวจพันธุ์ไม้ และสัตว์ภายในพื้นที่โครงการ	3-48
3.2.1-2	ตัวอย่างพันธุ์ไม้ที่พบภายในพื้นที่โครงการ	3-48
3.2.2-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แหล่งหล้าทะเล จังหวัดภูเก็ต	3-54
3.2.2-2	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แนวปะการัง จังหวัดภูเก็ต	3-59
3.2.2-3	แผนที่การแพร่กระจายสัตว์ทะเลหายากจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2563	3-61
3.2.2-4	แผนที่การแพร่กระจายสัตว์ทะเลหายากจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2564	3-62
3.2.2-5	แผนที่การแพร่กระจายสัตว์ทะเลหายากจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2565	3-63
3.2.2-6	แผนที่การแพร่กระจายสัตว์ทะเลหายากจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566	3-64
3.2.2-7	สถิติการเกยตื้นสัตว์ทะเลหายาก ปี พ.ศ. 2557 ถึง พ.ศ. 2566	3-65
3.2.2-8	การสำรวจพบพะยูนบริเวณ อ่าวตังเซ็น ภูเก็ต	3-67
3.2.2-9	สถิติจำนวนพะยูนที่ตายในช่วงย้อนหลัง 5 ปี	3-67

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.3.2-1	ระบบบำบัดน้ำเสียของจังหวัดภูเก็ต	3-72
3.3.3-1	ทิศทางการไหลของน้ำบริเวณที่ระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ และโครงข่ายระบายน้ำ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	3-75
3.3.4-1	การคาดการณ์ปริมาณขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ.2549-2570	3-76
3.3.4-2	ขั้นตอนดำเนินการจัดการของเสียอันตรายชุมชนศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต	3-83
3.3.4-3	ปริมาณมูลฝอยติดเชื้อที่เข้าสู่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ระหว่าง ปีงบประมาณ เดือนกันยายน พ.ศ. 2563 ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567	3-84
3.3.6-1	เส้นทางการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการและจุดนับปริมาณจราจร	3-92
3.3.7-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมีภายใน 1 กิโลเมตร	3-101
3.4.1-1	ประชากรทะเบียนราษฎรของเทศบาลตำบลศรีสุนทร ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2558 - 2567	3-103
3.4.1-2	กราฟแสดงแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของประชากรเทศบาลตำบลศรีสุนทรในปี พ.ศ. 2558 - พ.ศ. 2567	3-106
3.4.1-3	กราฟแสดงการคาดการณ์แนวโน้มประชากรในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร ปี พ.ศ. 2568-2572	3-109
3.4.3-1	รัศมีการสอบถามความคิดเห็นในระยะ 0 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-117
3.4.3-2	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นครัวเรือนติดพื้นที่โครงการ และครัวเรือนและ สถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-122
3.4.3-3	ครัวเรือนไม่มีผู้อยู่อาศัย ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	3-123
3.4.3-4	ครัวเรือนไม่มีผู้อยู่อาศัย ในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-123
3.4.3-5	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-128
3.4.3-6	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-136
3.4.3-7	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม และหน่วยงาน ราชการ/รัฐวิสาหกิจ	3-140
3.4.3-8	ภาพถ่ายตัวอย่างการประชาสัมพันธ์โครงการ	3-141
3.4.3-9	ภาพถ่ายตัวอย่างการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1	3-142
3.4.3-10	ภาพถ่ายตัวอย่างการประชาสัมพันธ์ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และ ร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-143

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.4.3-11	ภาพการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 2	3-144
4.1.5-2	ระยะห่างจากอาคารก่อสร้างของโครงการไปยังแหล่งรับเสียงด้านทิศตะวันออก และ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ	4-34
4.1.5-3	ตัวอย่างรั้วชั่วคราว (Metal Sheet)	4-36
4.1.5-4	ระยะขจัดจากอาคารก่อสร้างเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Metal Sheet) สูง 3 เมตร ไปยังแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้และด้านทิศตะวันออกของโครงการ	4-38
4.1.5-5	รายละเอียดผนังกันเสียงระบบผนังยิปซัมโครงคร่าวเดียว	4-43
4.1.5-6	ผังแสดงระยะห่างจากอาคารที่ก่อสร้างถึงแนวเขตที่ดิน	4-48
4.1.5-6	ภาพตัดตำแหน่งความกว้าง และความลึกของคูน้ำเพื่อลดความสั่นสะเทือน พื้นที่ข้างเคียง ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ	4-63
4.1.5-7	กราฟแสดงการลดพลังงานของคลื่นความสั่นสะเทือนตามความลึกของดิน	4-63
4.3.6-1	ตำแหน่งและลักษณะการเลี้ยวเข้า-ออกพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง	4-99
4.3.6-2	ตำแหน่งกระจกโค้งบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์หน้าพื้นที่โครงการ	4-103
4.3.8-1	ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการในเดือนเดือนมกราคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม	4-107
4.3.8-2	ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการในเดือนเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือน มีนาคม	4-108
4.3.8-3	ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการในเดือนเมษายน ถึงเดือนตุลาคม	4-109
4.3.8-4	ภาพ 3 มิติ การบดบังแสงแดด ของทั้ง 3 วัน (วันที่ 21 มิถุนายน วันที่ 21 กันยายน และวันที่ 21 ธันวาคม) และเส้นเชื่อมที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารรอบ โครงการตลอดทั้งปี	4-112
4.3.8-5	แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนกันยายน	4-114
4.3.8-6	ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดด เดือนมิถุนายน	4-115
4.3.8-7	แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนกันยายน	4-120
4.3.8-8	ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดดเดือนกันยายน	4-121
4.3.8-9	แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนธันวาคม	4-126
4.3.8-10	ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดดเดือนธันวาคม	4-127
4.3.9-1	ความสัมพันธ์ของความเข้มสัญญาณ ระยะทางการให้บริการ และความสูงของสถานี ส่งคลื่นสัญญาณโทรศัพท์	4-137

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
4.4.1-1	ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการในระยะก่อสร้าง และป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการในระยะก่อสร้าง	4-140
4.4.1-2	Flow Chart ขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง	4-141
4.4.1-3	Flow Chart ขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ	4-143
4.4.4-1	ตัวอย่างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง	4-160
4.4.4-2	ภาพจำลองเปรียบเทียบก่อนและหลังพัฒนาโครงการ	4-162
4.4.4-3	ทัศนียภาพผ่านจุดควบคุมมุมมองที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	4-164
4.4.6-1	เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในระยะก่อสร้างโครงการ	4-171
4.4.6-2	แผนที่แสดงพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้าง 5 ปี ในปี พ.ศ. 2563 ถึง พ.ศ. 2567 ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	4-196
6-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการในระยะก่อสร้าง	6-11
6-2	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือนภายในและภายนอกโครงการ ในระยะก่อสร้าง	6-12
6-3	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมในระยะดำเนินการ	6-13
6-4	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดถังเติมอากาศผ่านตัวกลาง (Aeration Fixed Film Process) ขนาด 150 ลูกบาศก์เมตร	6-18